

DEPARTEMENT DES YVELINES

# VILLE DE MARLY-LE-ROI

Propriété sise  
Rue Paul Leplat-Rue Willy Blumenthal  
Rue Pierre Bourdan-Rue Thibault  
Rue Franc Sergent

**DOCUMENT  
PROVISOIRE**

**"PARC DU VAL FLORY"**

**I.N.J.E.P.**

Institut National de la Jeunesse et de l'Education Populaire

— CADASTRE : Section AH-N° 721 —

## PLANS DE DELIMITATION DES DESTINATIONS & CALCULS APPROCHES DES SUPERFICIES HORS OEUVRE

( brutes et nettes )  
( partiels )

**Existant**

| Dossier | Commande | Référence Informatique | Indice | Dressé le  | Responsable | Echelle |
|---------|----------|------------------------|--------|------------|-------------|---------|
| 35590   | 82071    | SH__00A9               | A      | 30/10/2009 | (G.Br.)     | —       |



#### NOTA

Les superficies des parties communes de tous les niveaux, à l'exception des rez-de-chaussée, sont réparties au prorata des superficies de planchers par destination de chaque niveau.

Les superficies des parties communes du rez-de-chaussée des bâtiments CHÂTEAU-MELESVILLE sont réparties au prorata des superficies de planchers par destination de tous les niveaux.

Les plans fournis étant incomplets, les superficies des parties communes des rez-de-chaussée des bâtiments A, B, C et X n'ont pas été réparties.

Les superficies de planchers hors oeuvre brutes et nettes sont calculées conformément à la circulaire n° 90/80 du 12 Novembre 1990, du Ministère de l'Equipement, du Logement, des Transports et de la Mer, modifiée par la circulaire n° 99/49 du 27 Juillet 1999.

Les superficies ont été calculées graphiquement à partir des plans fournis.

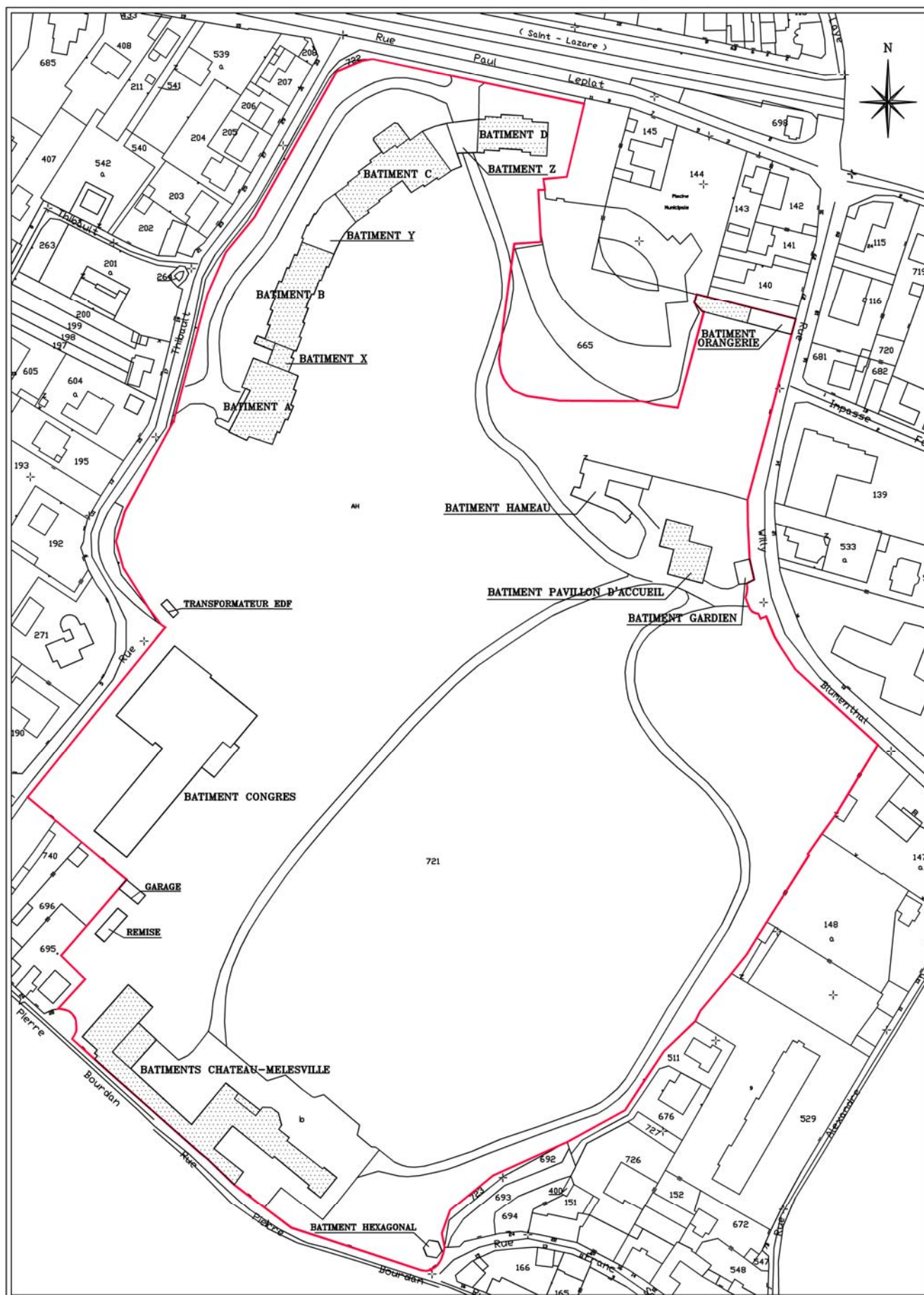
Les superficies ont été calculées après récolement visuel des locaux.

Les locaux étaient partiellement vides lors du récolement.

Les destinations ont été appréciées en fonction des signes apparents constatés sur le site en octobre 2009.

(Aucune étude de pièces juridiques n'a été effectuée.)

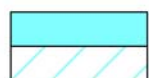
# PLAN DE REPERAGE



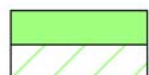
Echelle : 1/2000

# LEGENDE: DELIMITATION DES DESTINATIONS

(en hachuré : zones non constitutives de superficie hors oeuvre nette)



Bureau



Habitation



Parties communes



C.I.N.A.S.P.I.C.



Restaurant



Locaux techniques



Stationnement véhicules



Toitures terrasses



Délimitation des S.H.O. brutes

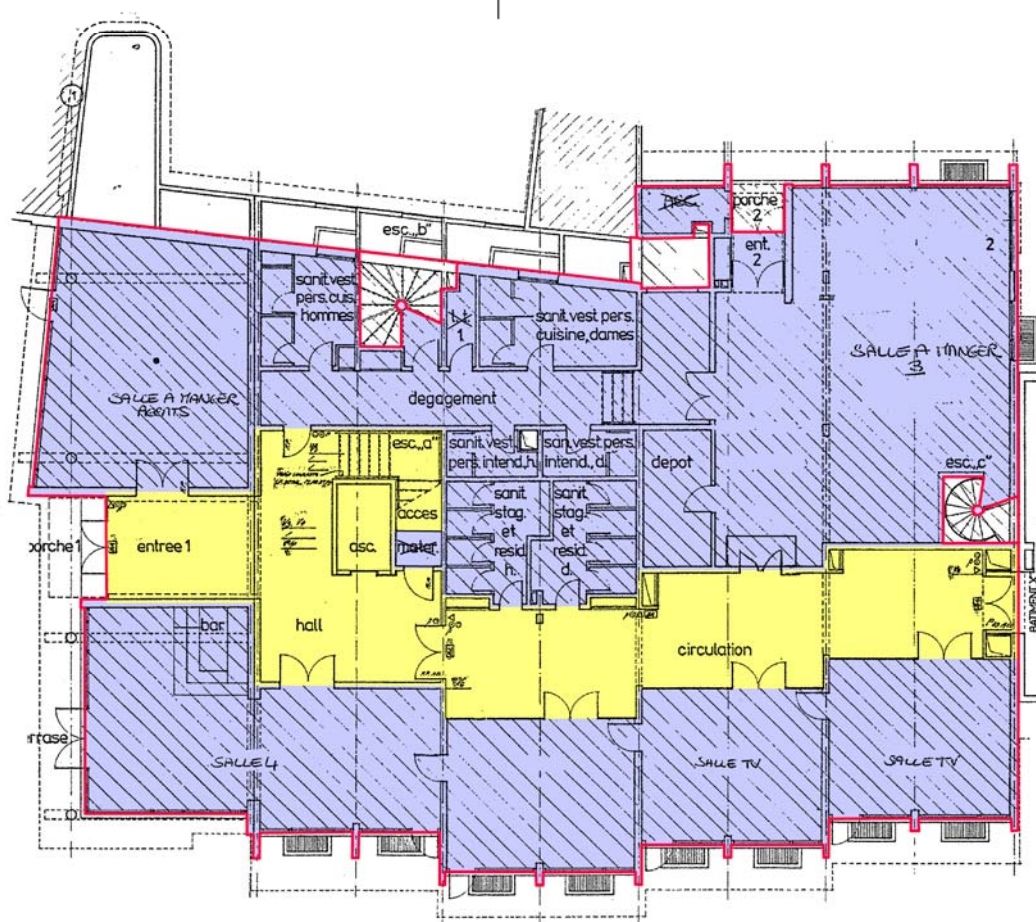
## BATIMENT A





# REZ-DE-CHAUSSEE Bâtiment A

*vers la Rue Thibault*



## LEGENDE: DELIMITATION DES DESTINATIONS

(en hachuré : zones non constitutives de superficie hors oeuvre nette)

|  |                  |  |                                |
|--|------------------|--|--------------------------------|
|  | Bureau           |  | Locaux techniques              |
|  | Habitation       |  | Stationnement véhicules        |
|  | Parties communes |  | Toitures terrasses             |
|  | C.I.N.A.S.P.I.C. |  | Délimitation des S.H.O. brutes |
|  | Restaurant       |  |                                |

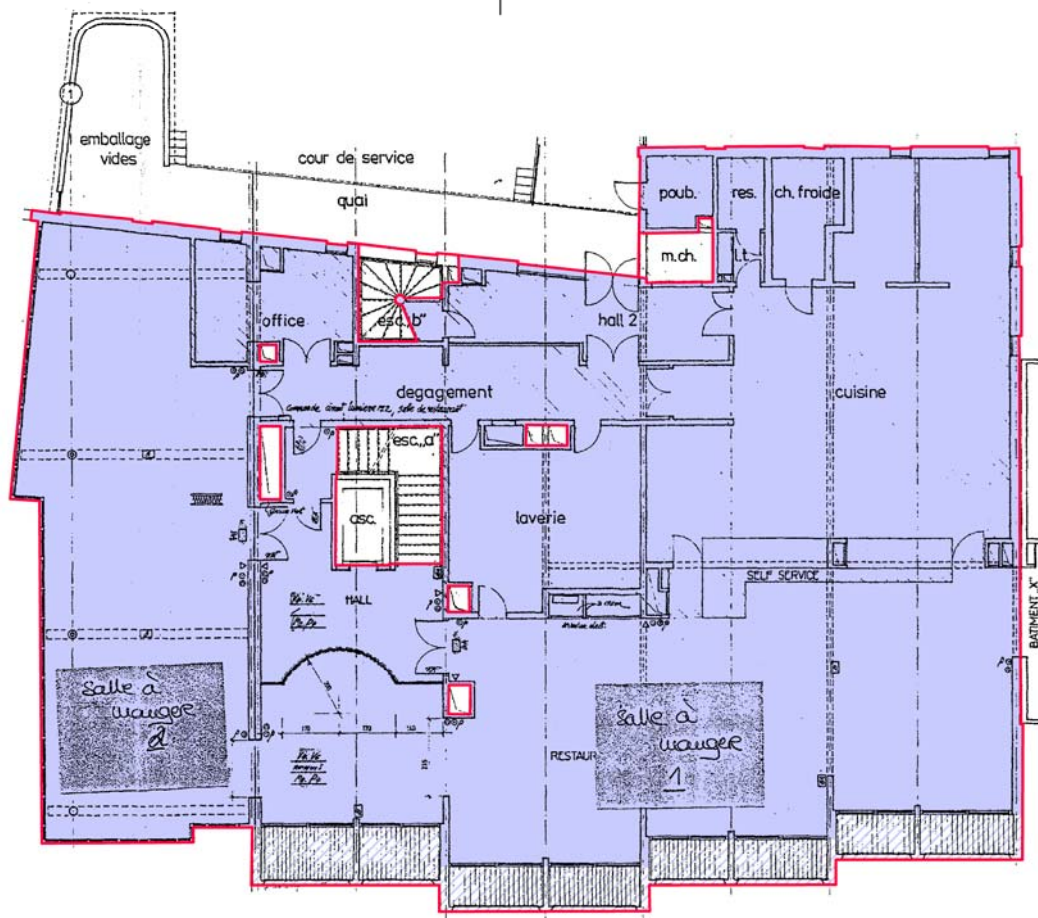
Document fourni.

|  |                                                                                                                                               |          |                   |            |         |
|--|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|-------------------|------------|---------|
|  | Dossier                                                                                                                                       | Commande | Réf. Informatique | Dressé le  | Echelle |
|  | 35590                                                                                                                                         | 82071    | IN_ARCA9-EHU      | 30/10/2009 | -       |
|  | Adresse : 33, rue du Docteur Finlay - 75015 PARIS<br>Téléphone : 01.40.59.80.80 - Télécopie : 01.40.59.09.59<br>e-mail : contact@dlegrand.com |          |                   |            |         |



# 1<sup>er</sup> ETAGE Bâtiment A

*vers la Rue Thibault*



## LEGENDE: DELIMITATION DES DESTINATIONS

(en hachuré : zones non constitutives de superficie hors oeuvre nette)

|  |                  |  |                                |
|--|------------------|--|--------------------------------|
|  | Bureau           |  | Locaux techniques              |
|  | Habitation       |  | Stationnement véhicules        |
|  | Parties communes |  | Toitures terrasses             |
|  | C.I.N.A.S.P.I.C. |  | Délimitation des S.H.O. brutes |
|  | Restaurant       |  |                                |

Document fourni.

|  |                                                                                                                                               |          |                   |            |         |
|--|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|-------------------|------------|---------|
|  | Dossier                                                                                                                                       | Commande | Réf. Informatique | Dressé le  | Echelle |
|  | 35590                                                                                                                                         | 82071    | IN_A01A9-EHU      | 30/10/2009 | -       |
|  | Adresse : 33, rue du Docteur Finlay - 75015 PARIS<br>Téléphone : 01.40.59.80.80 - Télécopie : 01.40.59.09.59<br>e-mail : contact@dlegrand.com |          |                   |            |         |



2<sup>ème</sup> ETAGE  
Bâtiment A

DOCUMENT NON FOURNI.

| <br>DANIEL<br>LEGRAND<br>GEOMETRES-EXPERTS FONCIERS | Dossier                                                                                                                                                                                 | Commande | Réf. Informatique | Dressé le  | Echelle |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|-------------------|------------|---------|
|                                                                                                                                        | 35590                                                                                                                                                                                   | 82071    | IN_A02A9-EHU      | 30/10/2009 | -       |
|                                                                                                                                        | Adresse : 33, rue du Docteur Finlay - 75015 PARIS<br>Téléphone : 01.40.59.80.80 - Télécopie : 01.40.59.09.59<br>e-mail : <a href="mailto:contact@dlegrand.com">contact@dlegrand.com</a> |          |                   |            |         |

3<sup>ème</sup> ETAGE  
Bâtiment A

DOCUMENT NON FOURNI.

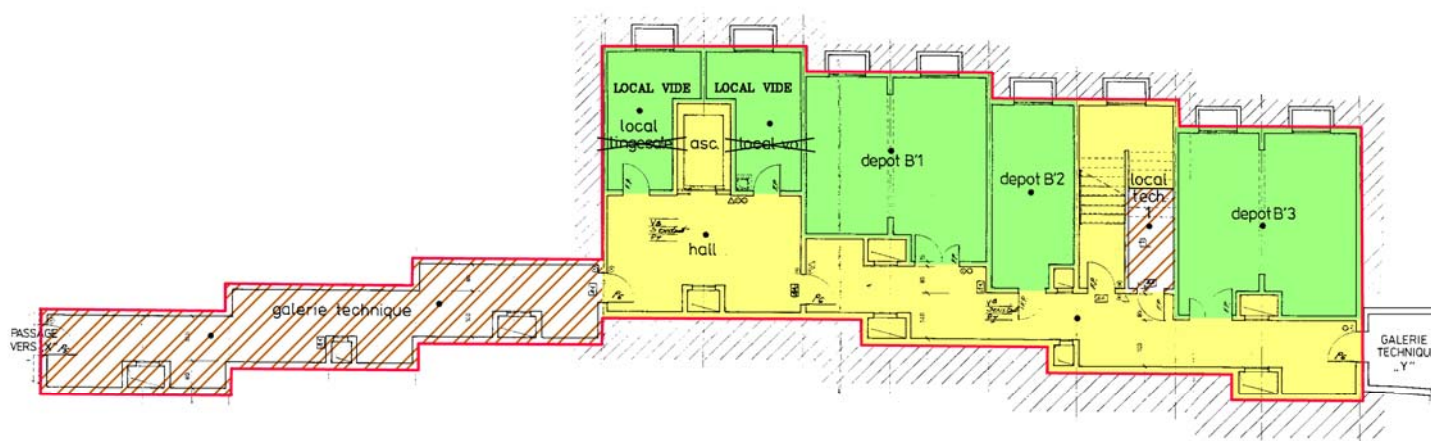
|  |                                                                                                                                                                                         |          |                   |            |         |
|--|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|-------------------|------------|---------|
|  | Dossier                                                                                                                                                                                 | Commande | Réf. Informatique | Dressé le  | Echelle |
|  | 35590                                                                                                                                                                                   | 82071    | IN_A03A9-EHU      | 30/10/2009 | -       |
|  | Adresse : 33, rue du Docteur Finlay - 75015 PARIS<br>Téléphone : 01.40.59.80.80 - Télécopie : 01.40.59.09.59<br>e-mail : <a href="mailto:contact@dlegrand.com">contact@dlegrand.com</a> |          |                   |            |         |

## BATIMENT B

# 2<sup>ème</sup> SOUS-SOL Bâtiment B



*vers la Rue Thibault*



## LEGENDE: DELIMITATION DES DESTINATIONS

(en hachuré : zones non constitutives de superficie hors oeuvre nette)

|  |                  |  |                                |
|--|------------------|--|--------------------------------|
|  | Bureau           |  | Locaux techniques              |
|  | Habitation       |  | Stationnement véhicules        |
|  | Parties communes |  | Toitures terrasses             |
|  | C.I.N.A.S.P.I.C. |  | Délimitation des S.H.O. brutes |
|  | Restaurant       |  |                                |

Document fourni.

|  |                                                                                                                                               |          |                   |            |         |
|--|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|-------------------|------------|---------|
|  | Dossier                                                                                                                                       | Commande | Réf. Informatique | Dressé le  | Echelle |
|  | 35590                                                                                                                                         | 82071    | IN_BS2A9-EHU      | 30/10/2009 | -       |
|  | Adresse : 33, rue du Docteur Finlay - 75015 PARIS<br>Téléphone : 01.40.59.80.80 - Télécopie : 01.40.59.09.59<br>e-mail : contact@dlegrand.com |          |                   |            |         |



# 1<sup>er</sup> SOUS-SOL Bâtiment B



*vers la Rue Thibault*



## LEGENDE: DELIMITATION DES DESTINATIONS

(en hachuré : zones non constitutives de superficie hors oeuvre nette)

|  |                  |  |                                |
|--|------------------|--|--------------------------------|
|  | Bureau           |  | Locaux techniques              |
|  | Habitation       |  | Stationnement véhicules        |
|  | Parties communes |  | Toitures terrasses             |
|  | C.I.N.A.S.P.I.C. |  | Délimitation des S.H.O. brutes |
|  | Restaurant       |  |                                |

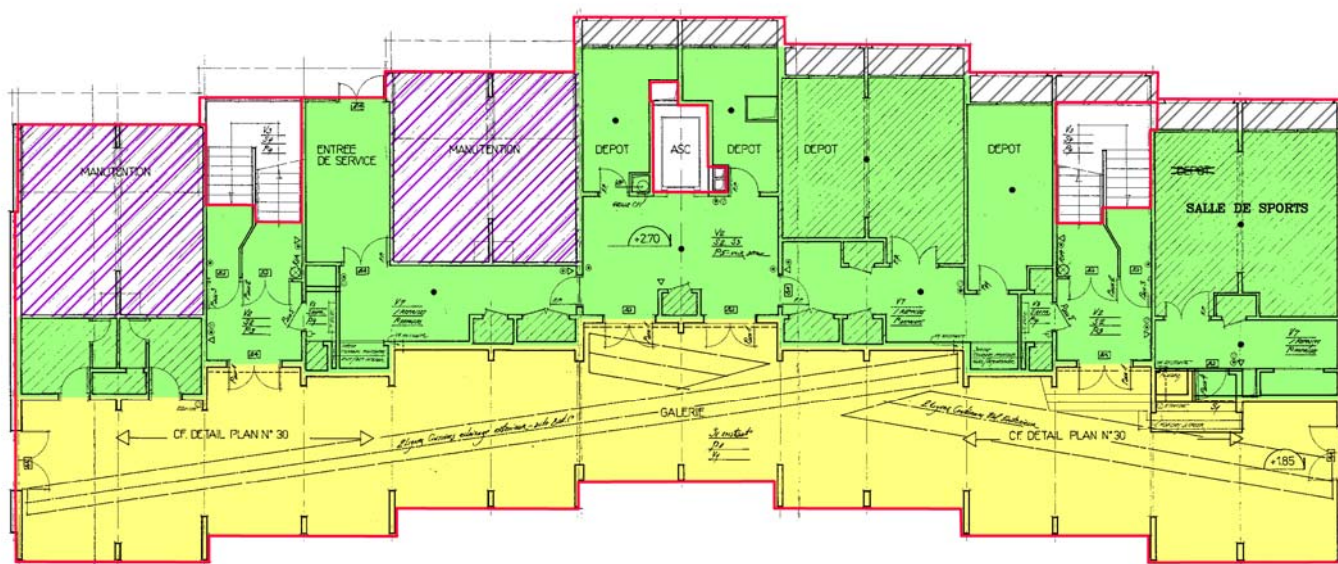
Document fourni.

|  |                                                                                                                                               |          |                   |            |         |
|--|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|-------------------|------------|---------|
|  | Dossier                                                                                                                                       | Commande | Réf. Informatique | Dressé le  | Echelle |
|  | 35590                                                                                                                                         | 82071    | IN_BS1A9-EHU      | 30/10/2009 | -       |
|  | Adresse : 33, rue du Docteur Finlay - 75015 PARIS<br>Téléphone : 01.40.59.80.80 - Télécopie : 01.40.59.09.59<br>e-mail : contact@dlegrand.com |          |                   |            |         |

# REZ-DE-CHAUSSEE Bâtiment B



*vers la Rue Thibault*



## LEGENDE: DELIMITATION DES DESTINATIONS

(en hachuré : zones non constitutives de superficie hors oeuvre nette)

|  |                  |  |                                |
|--|------------------|--|--------------------------------|
|  | Bureau           |  | Locaux techniques              |
|  | Habitation       |  | Stationnement véhicules        |
|  | Parties communes |  | Toitures terrasses             |
|  | C.I.N.A.S.P.I.C. |  | Délimitation des S.H.O. brutes |
|  | Restaurant       |  |                                |

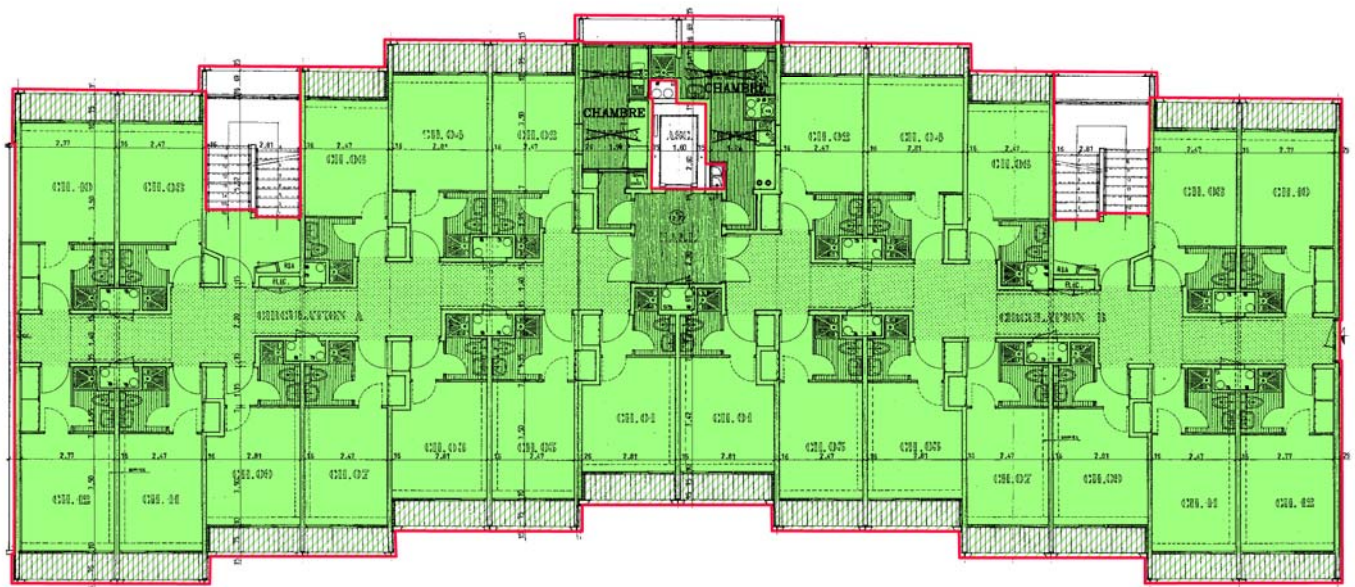
Document fourni.

|  |                                                                                                                                               |          |                   |            |         |
|--|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|-------------------|------------|---------|
|  | Dossier                                                                                                                                       | Commande | Réf. Informatique | Dressé le  | Echelle |
|  | 35590                                                                                                                                         | 82071    | IN_BRCA9-EHU      | 30/10/2009 | -       |
|  | Adresse : 33, rue du Docteur Finlay - 75015 PARIS<br>Téléphone : 01.40.59.80.80 - Télécopie : 01.40.59.09.59<br>e-mail : contact@dlegrand.com |          |                   |            |         |

# 1<sup>er</sup> ETAGE Bâtiment B



*vers la Rue Thibault*



## LEGENDE: DELIMITATION DES DESTINATIONS

(en hachuré : zones non constitutives de superficie hors oeuvre nette)

|  |                  |  |                                |
|--|------------------|--|--------------------------------|
|  | Bureau           |  | Locaux techniques              |
|  | Habitation       |  | Stationnement véhicules        |
|  | Parties communes |  | Toitures terrasses             |
|  | C.I.N.A.S.P.I.C. |  | Délimitation des S.H.O. brutes |
|  | Restaurant       |  |                                |

Document fourni.

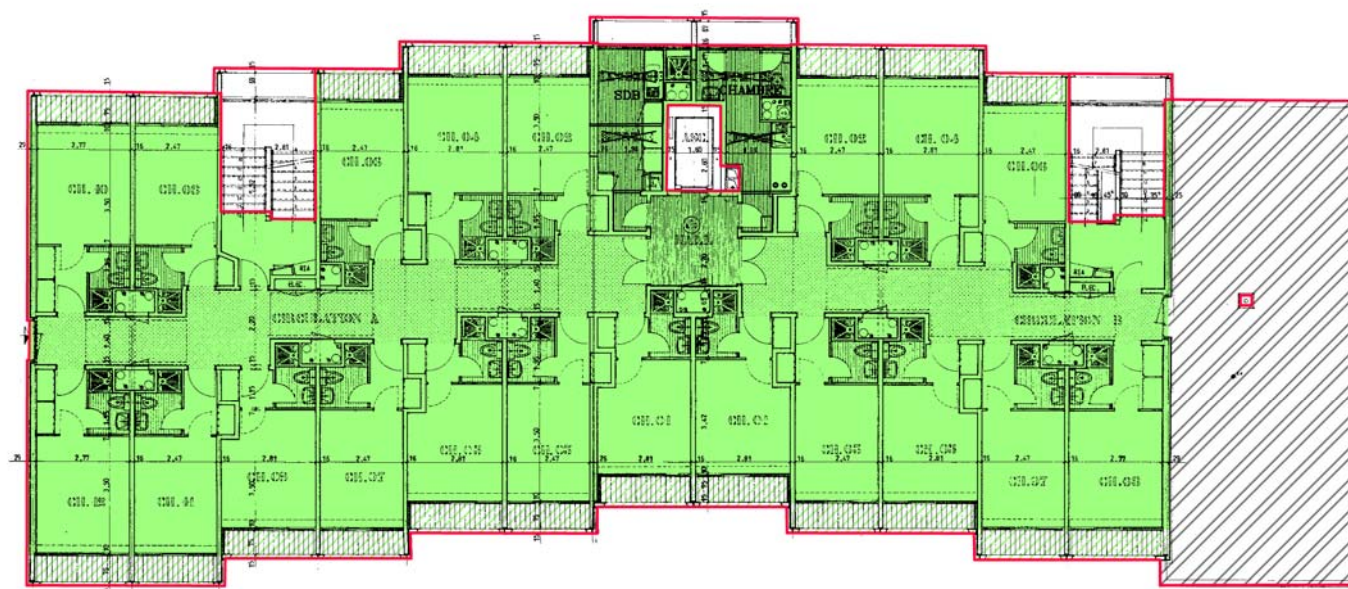
|  |                                                                                                                                               |          |                   |            |         |
|--|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|-------------------|------------|---------|
|  | Dossier                                                                                                                                       | Commande | Réf. Informatique | Dressé le  | Echelle |
|  | 35590                                                                                                                                         | 82071    | IN_B01A9-EHU      | 30/10/2009 | -       |
|  | Adresse : 33, rue du Docteur Finlay - 75015 PARIS<br>Téléphone : 01.40.59.80.80 - Télécopie : 01.40.59.09.59<br>e-mail : contact@dlegrand.com |          |                   |            |         |



# 2<sup>ème</sup> ETAGE Bâtiment B



*vers la Rue Thibault*



## LEGENDE: DELIMITATION DES DESTINATIONS

(en hachuré : zones non constitutives de superficie hors oeuvre nette)

|  |                  |  |                                |
|--|------------------|--|--------------------------------|
|  | Bureau           |  | Locaux techniques              |
|  | Habitation       |  | Stationnement véhicules        |
|  | Parties communes |  | Toitures terrasses             |
|  | C.I.N.A.S.P.I.C. |  | Délimitation des S.H.O. brutes |
|  | Restaurant       |  |                                |

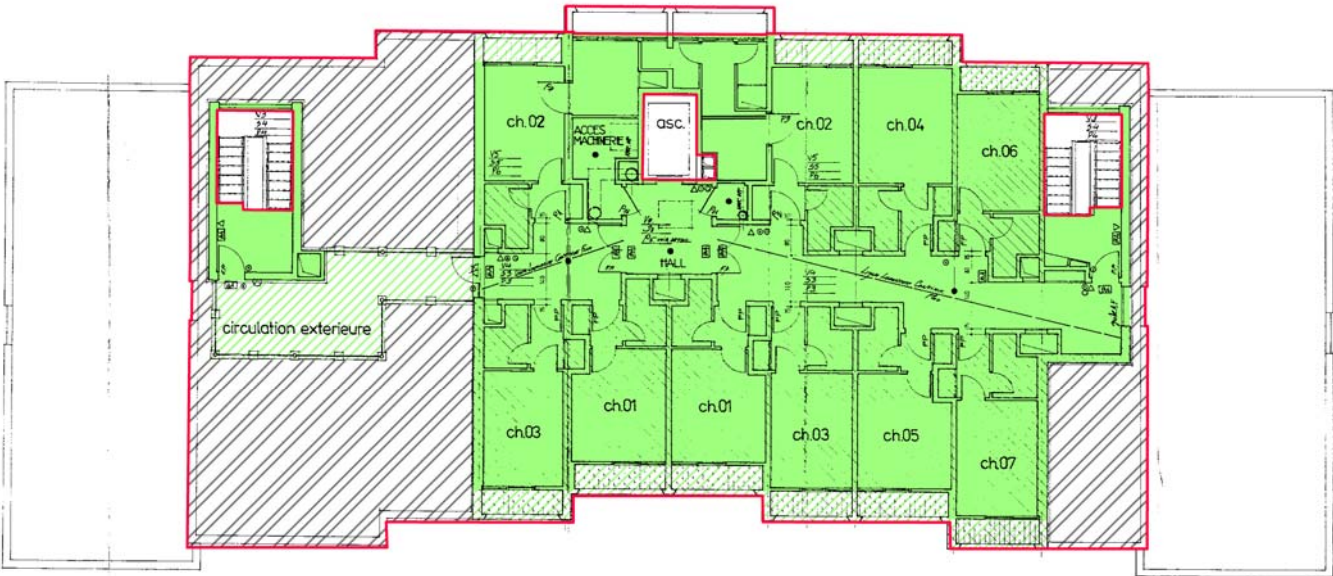
Document fourni.

|  |                                                                                                                                               |          |                   |            |         |
|--|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|-------------------|------------|---------|
|  | Dossier                                                                                                                                       | Commande | Réf. Informatique | Dressé le  | Echelle |
|  | 35590                                                                                                                                         | 82071    | IN_B02A9-EHU      | 30/10/2009 | -       |
|  | Adresse : 33, rue du Docteur Finlay - 75015 PARIS<br>Téléphone : 01.40.59.80.80 - Télécopie : 01.40.59.09.59<br>e-mail : contact@dlegrand.com |          |                   |            |         |

3<sup>ème</sup> ETAGE  
Bâtiment B



*vers la Rue Thibault*



**LEGENDE: DELIMITATION DES DESTINATIONS**

(en hachuré : zones non constitutives de superficie hors oeuvre nette)

- |                  |                                |
|------------------|--------------------------------|
| Bureau           | Locaux techniques              |
| Habitation       | Stationnement véhicules        |
| Parties communes | Toitures terrasses             |
| C.I.N.A.S.P.I.C. | Délimitation des S.H.O. brutes |
| Restaurant       |                                |

Document fourni.

|                                                                                          |                                                                                                                                               |          |                   |            |         |
|------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|-------------------|------------|---------|
| <div><div>DANIEL<br/>LEGRAND</div><div>GEOMETRES-EXPERTS FONCIERS</div><div></div></div> | Dossier                                                                                                                                       | Commande | Réf. Informatique | Dressé le  | Echelle |
|                                                                                          | 35590                                                                                                                                         | 82071    | IN_B03A9-EHU      | 30/10/2009 | -       |
|                                                                                          | Adresse : 33, rue du Docteur Finlay – 75015 PARIS<br>Téléphone : 01.40.59.80.80 – Télécopie : 01.40.59.09.59<br>e-mail : contact@dlegrand.com |          |                   |            |         |

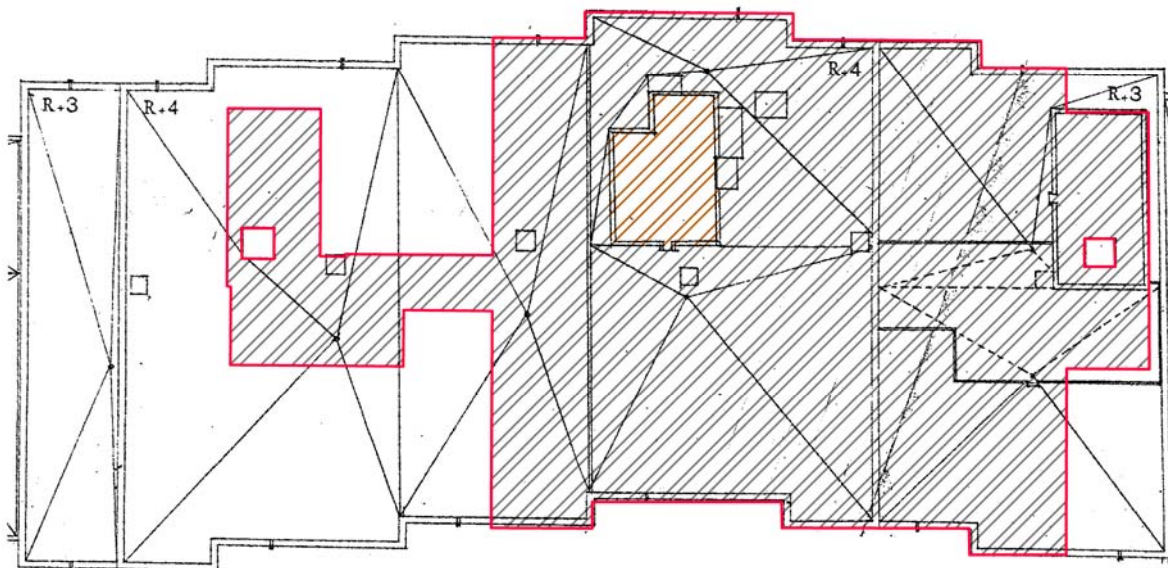


# TOITURE

## Bâtiment B



*vers la Rue Thibault*



### LEGENDE: DELIMITATION DES DESTINATIONS

(en hachuré : zones non constitutives de superficie hors oeuvre nette)

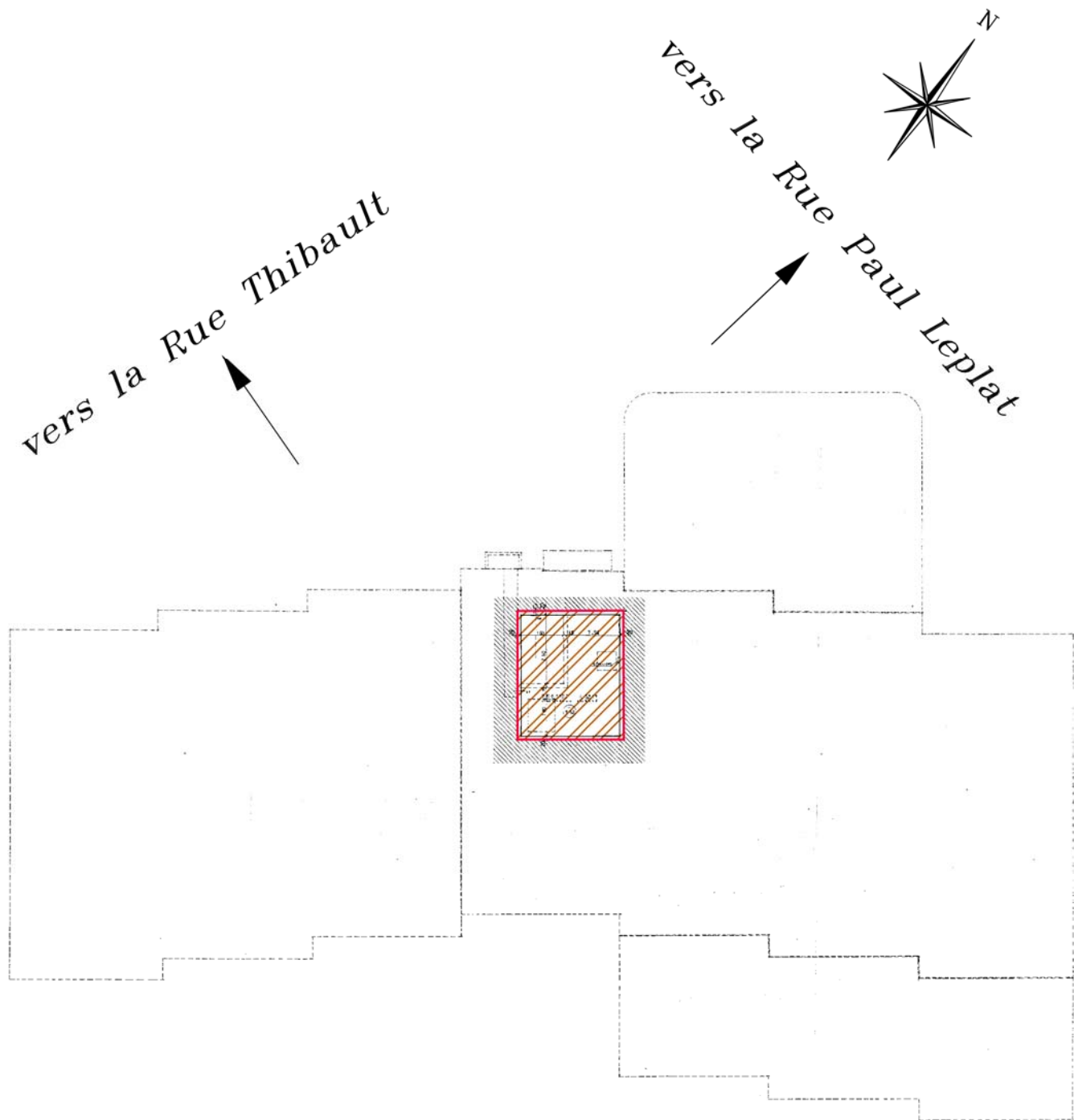
|  |                  |  |                                |
|--|------------------|--|--------------------------------|
|  | Bureau           |  | Locaux techniques              |
|  | Habitation       |  | Stationnement véhicules        |
|  | Parties communes |  | Toitures terrasses             |
|  | C.I.N.A.S.P.I.C. |  | Délimitation des S.H.O. brutes |
|  | Restaurant       |  |                                |

Document fourni.

|  |                                                                                                                                               |          |                   |            |         |
|--|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|-------------------|------------|---------|
|  | Dossier                                                                                                                                       | Commande | Réf. Informatique | Dressé le  | Echelle |
|  | 35590                                                                                                                                         | 82071    | IN_B04A9-EHU      | 30/10/2009 | -       |
|  | Adresse : 33, rue du Docteur Finlay - 75015 PARIS<br>Téléphone : 01.40.59.80.80 - Télécopie : 01.40.59.09.59<br>e-mail : contact@dlegrand.com |          |                   |            |         |

## BATIMENT C

2<sup>ème</sup> SOUS-SOL  
Bâtiment C



LEGENDE: DELIMITATION DES DESTINATIONS

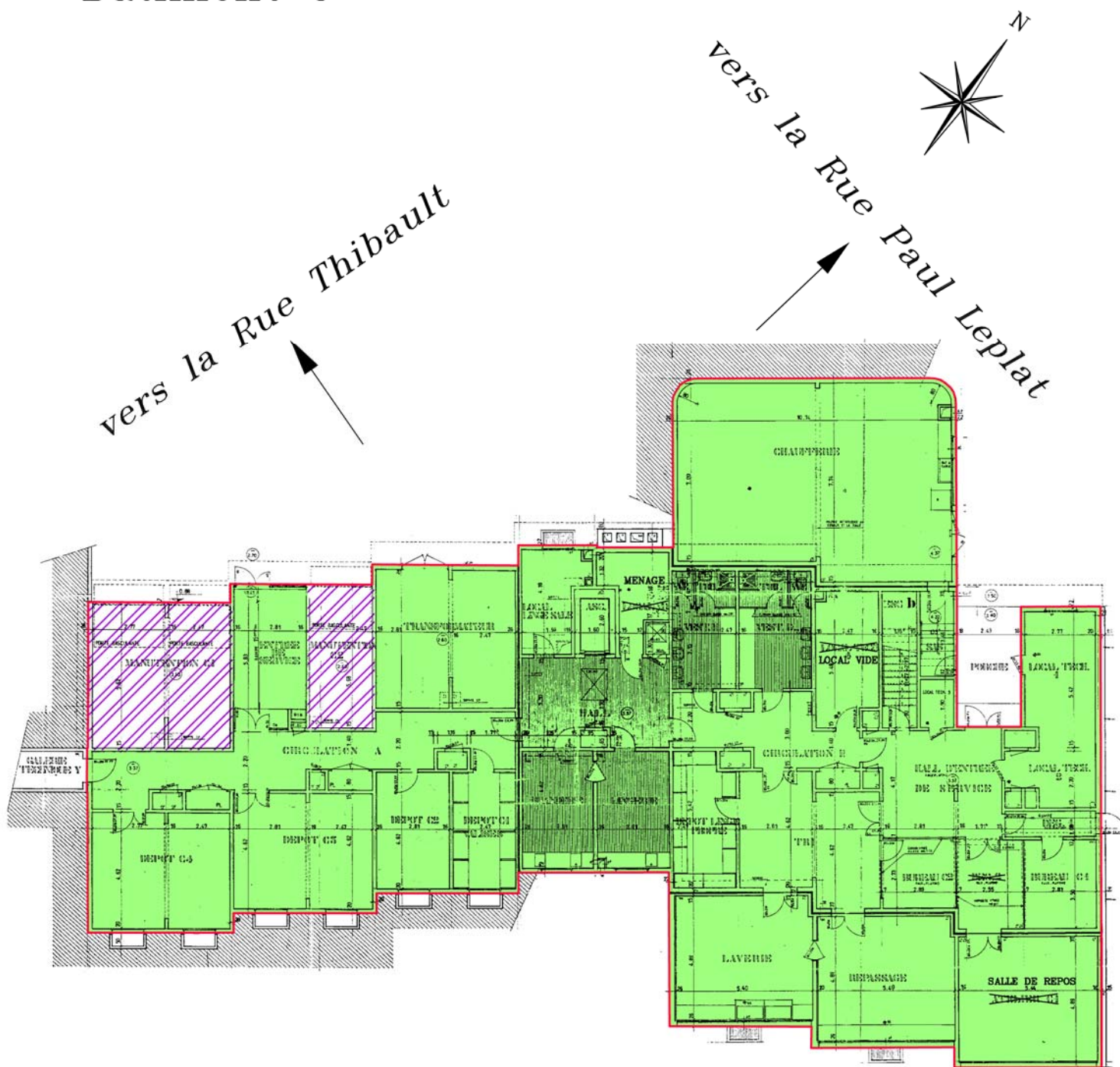
(en hachuré : zones non constitutives de superficie hors oeuvre nette)

|                                                                                     |                  |                                                                                       |                                |
|-------------------------------------------------------------------------------------|------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------|
|  | Bureau           |  | Locaux techniques              |
|  | Habitation       |  | Stationnement véhicules        |
|  | Parties communes |  | Toitures terrasses             |
|  | C.I.N.A.S.P.I.C. |  | Délimitation des S.H.O. brutes |
|  | Restaurant       |                                                                                       |                                |

Document fourni.

|                                                                                     |                                                                                                                                               |          |                   |            |         |
|-------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|-------------------|------------|---------|
|  | Dossier                                                                                                                                       | Commande | Réf. Informatique | Dressé le  | Echelle |
|                                                                                     | 35590                                                                                                                                         | 82071    | IN_CS2A9-EHU      | 30/10/2009 | -       |
|                                                                                     | Adresse : 33, rue du Docteur Finlay - 75015 PARIS<br>Téléphone : 01.40.59.80.80 - Télécopie : 01.40.59.09.59<br>e-mail : contact@dlegrand.com |          |                   |            |         |

1<sup>er</sup> SOUS-SOL  
Bâtiment C



**LEGENDE: DELIMITATION DES DESTINATIONS**

(en hachuré : zones non constitutives de superficie hors oeuvre nette)

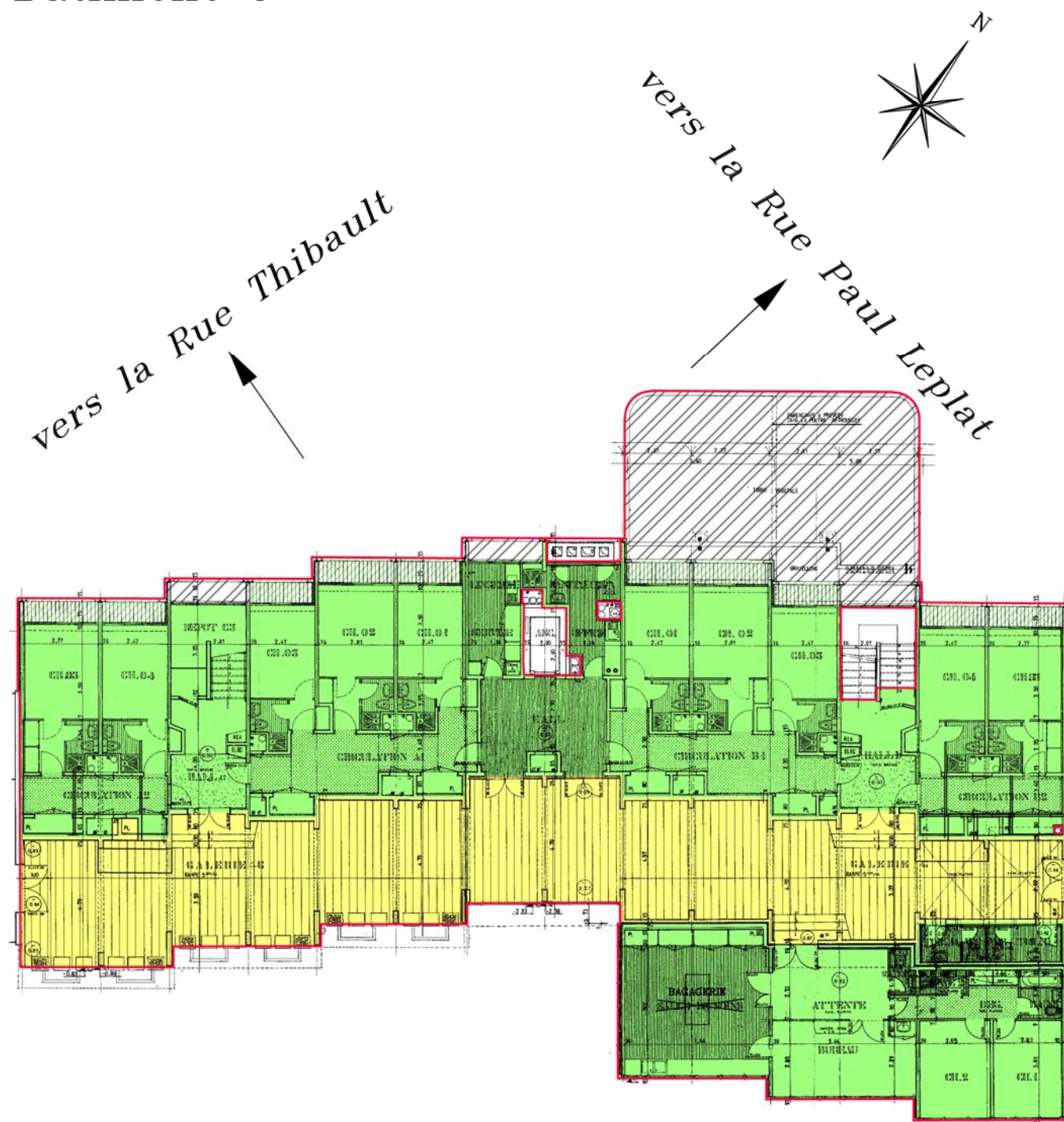
- |                                                                                     |                  |                                                                                       |                                |
|-------------------------------------------------------------------------------------|------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------|
|  | Bureau           |  | Locaux techniques              |
|  | Habitation       |  | Stationnement véhicules        |
|  | Parties communes |  | Toitures terrasses             |
|  | C.I.N.A.S.P.L.C. |  | Délimitation des S.H.O. brutes |
|  | Restaurant       |                                                                                       |                                |

Document fourni.

|                                                                                                                                                                                                    |         |          |                   |            |         |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|----------|-------------------|------------|---------|
|                                                                                                                 | Dossier | Commande | Réf. Informatique | Dressé le  | Echelle |
|                                                                                                                                                                                                    | 35590   | 82071    | IN_CS1A9-EHU      | 30/10/2009 | -       |
| <p>Adresse : 33, rue du Docteur Finlay – 75015 PARIS<br/> Téléphone : 01.40.59.80.80 – Télécopie : 01.40.59.09.59<br/> e-mail : <a href="mailto:contact@dlegrand.com">contact@dlegrand.com</a></p> |         |          |                   |            |         |



# REZ-DE-CHAUSSEE Bâtiment C



## LEGENDE: DELIMITATION DES DESTINATIONS

(en hachuré : zones non constitutives de superficie hors oeuvre nette)

|  |                  |  |                                |
|--|------------------|--|--------------------------------|
|  | Bureau           |  | Locaux techniques              |
|  | Habitation       |  | Stationnement véhicules        |
|  | Parties communes |  | Toitures terrasses             |
|  | C.I.N.A.S.P.I.C. |  | Délimitation des S.H.O. brutes |
|  | Restaurant       |  |                                |

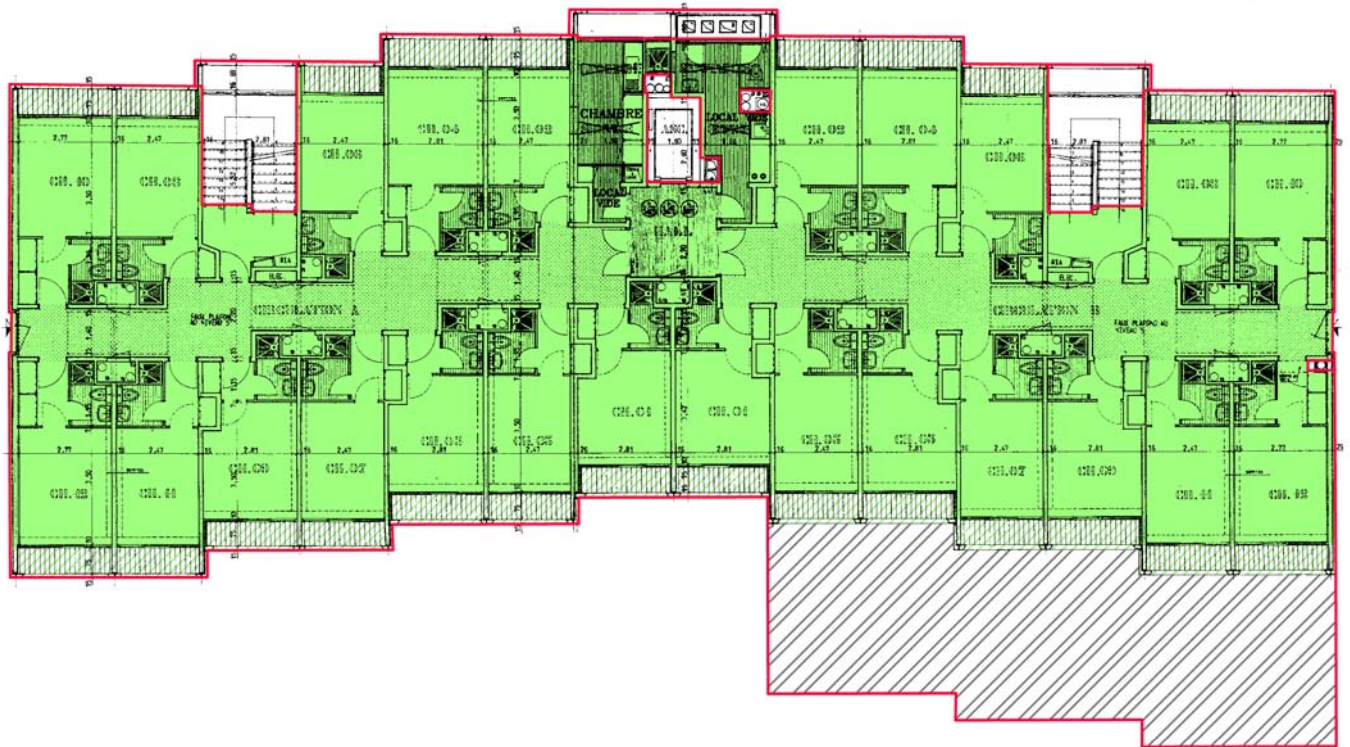
Document fourni.

|  |                                                                                                                                               |          |                   |            |         |
|--|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|-------------------|------------|---------|
|  | Dossier                                                                                                                                       | Commande | Réf. Informatique | Dressé le  | Echelle |
|  | 35590                                                                                                                                         | 82071    | IN_CRCA9-EHU      | 30/10/2009 | -       |
|  | Adresse : 33, rue du Docteur Finlay - 75015 PARIS<br>Téléphone : 01.40.59.80.80 - Télécopie : 01.40.59.09.59<br>e-mail : contact@dlegrand.com |          |                   |            |         |

# 1<sup>er</sup> ETAGE Bâtiment C

vers la Rue Thibault

vers la Rue Paul Leplat



## LEGENDE: DELIMITATION DES DESTINATIONS

(en hachuré : zones non constitutives de superficie hors oeuvre nette)

|  |                  |  |                                |
|--|------------------|--|--------------------------------|
|  | Bureau           |  | Locaux techniques              |
|  | Habitation       |  | Stationnement véhicules        |
|  | Parties communes |  | Toitures terrasses             |
|  | C.I.N.A.S.P.I.C. |  | Délimitation des S.H.O. brutes |
|  | Restaurant       |  |                                |

Document fourni.

|  |                                                                                                                                               |          |                   |            |         |
|--|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|-------------------|------------|---------|
|  | Dossier                                                                                                                                       | Commande | Réf. Informatique | Dressé le  | Echelle |
|  | 35590                                                                                                                                         | 82071    | IN_C01A9-EHU      | 30/10/2009 | -       |
|  | Adresse : 33, rue du Docteur Finlay - 75015 PARIS<br>Téléphone : 01.40.59.80.80 - Télécopie : 01.40.59.09.59<br>e-mail : contact@dlegrand.com |          |                   |            |         |

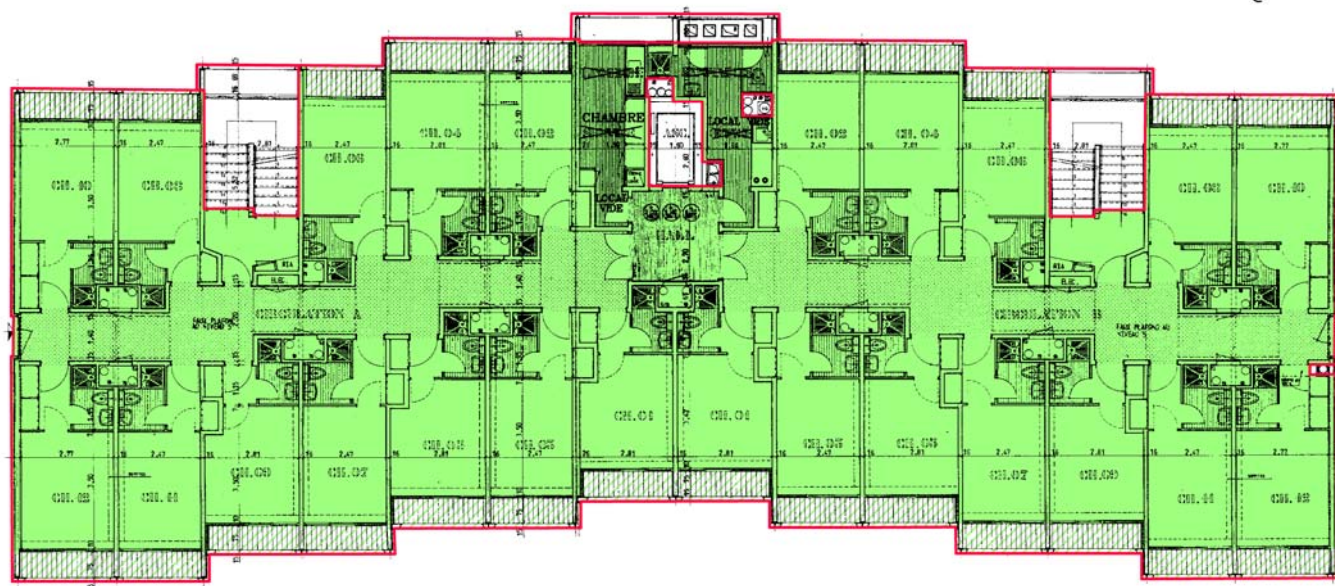


# 2<sup>ème</sup> ET 3<sup>ème</sup> ETAGES Bâtiment C



vers la Rue Thibault

vers la Rue Paul Leplat



## LEGENDE: DELIMITATION DES DESTINATIONS

(en hachuré : zones non constitutives de superficie hors oeuvre nette)

|  |                  |  |                                |
|--|------------------|--|--------------------------------|
|  | Bureau           |  | Locaux techniques              |
|  | Habitation       |  | Stationnement véhicules        |
|  | Parties communes |  | Toitures terrasses             |
|  | C.I.N.A.S.P.I.C. |  | Délimitation des S.H.O. brutes |
|  | Restaurant       |  |                                |

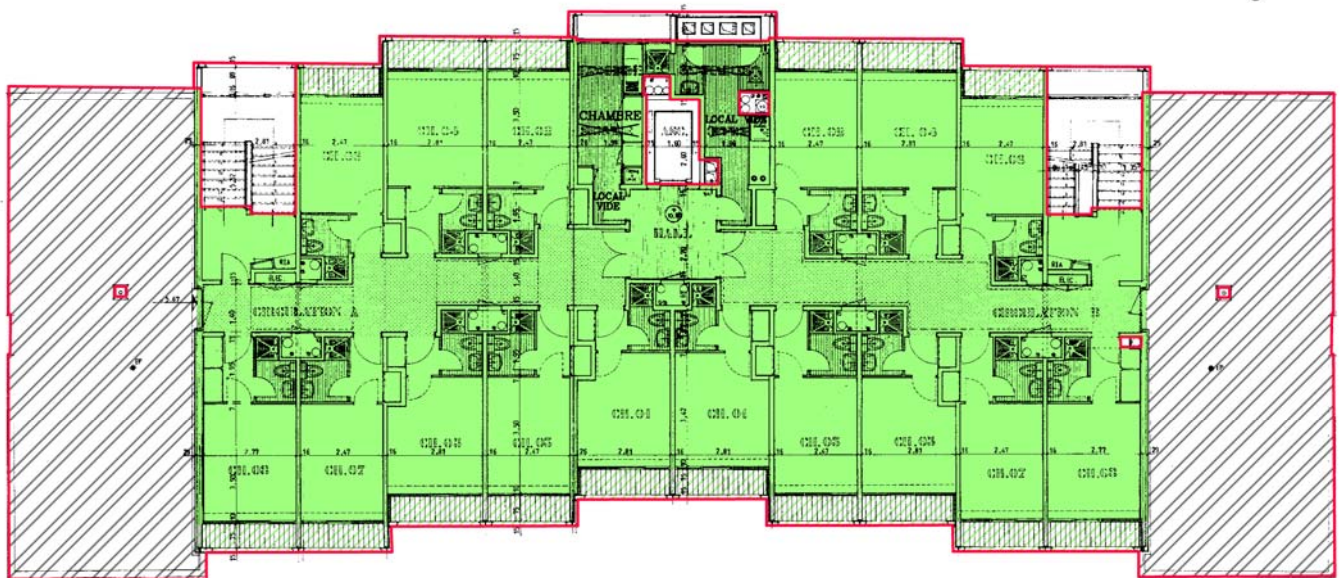
Document fourni.

|  |                                                                                                                                               |          |                   |            |         |
|--|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|-------------------|------------|---------|
|  | Dossier                                                                                                                                       | Commande | Réf. Informatique | Dressé le  | Echelle |
|  | 35590                                                                                                                                         | 82071    | IN_C02A9-EHU      | 30/10/2009 | -       |
|  | Adresse : 33, rue du Docteur Finlay - 75015 PARIS<br>Téléphone : 01.40.59.80.80 - Télécopie : 01.40.59.09.59<br>e-mail : contact@dlegrand.com |          |                   |            |         |

# 4<sup>ème</sup> ETAGE Bâtiment C

vers la Rue Thibault

vers la Rue Paul Leplat



## LEGENDE: DELIMITATION DES DESTINATIONS

(en hachuré : zones non constitutives de superficie hors oeuvre nette)

|  |                  |  |                                |
|--|------------------|--|--------------------------------|
|  | Bureau           |  | Locaux techniques              |
|  | Habitation       |  | Stationnement véhicules        |
|  | Parties communes |  | Toitures terrasses             |
|  | C.I.N.A.S.P.I.C. |  | Délimitation des S.H.O. brutes |
|  | Restaurant       |  |                                |

Document fourni.

|  |                                                                                                                                               |          |                   |            |         |
|--|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|-------------------|------------|---------|
|  | Dossier                                                                                                                                       | Commande | Réf. Informatique | Dressé le  | Echelle |
|  | 35590                                                                                                                                         | 82071    | IN_C04A9-EHU      | 30/10/2009 | -       |
|  | Adresse : 33, rue du Docteur Finlay - 75015 PARIS<br>Téléphone : 01.40.59.80.80 - Télécopie : 01.40.59.09.59<br>e-mail : contact@dlegrand.com |          |                   |            |         |

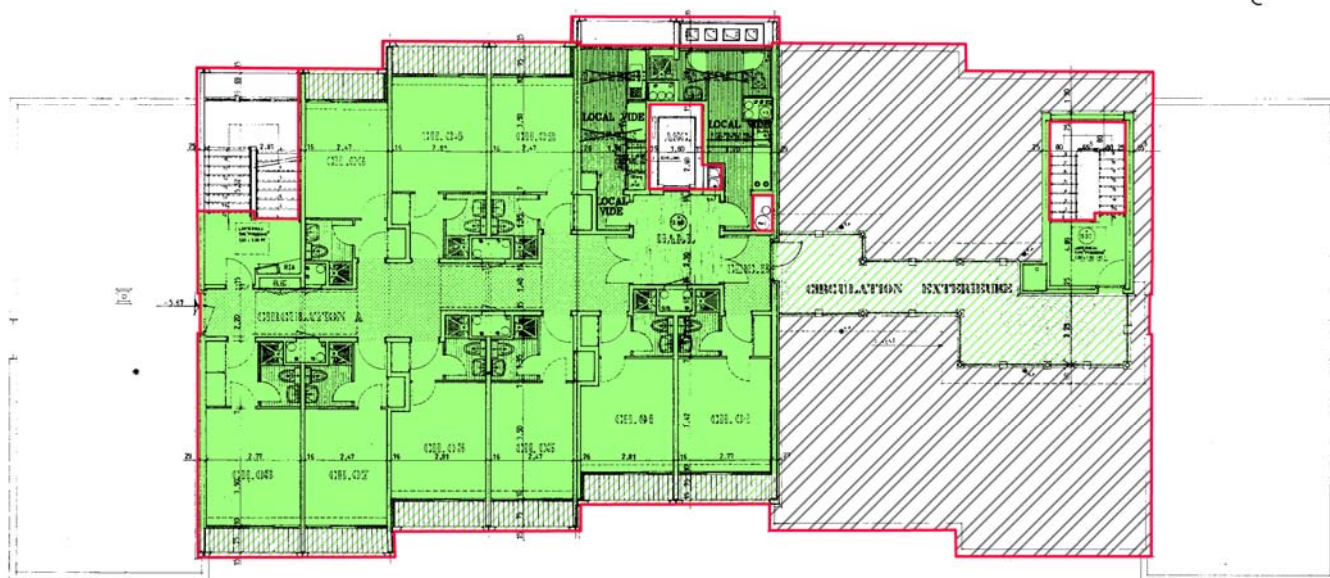


# 5<sup>ème</sup> ETAGE Bâtiment C



vers la Rue Thibault

vers la Rue Paul Leplat



## LEGENDE: DELIMITATION DES DESTINATIONS

(en hachuré : zones non constitutives de superficie hors oeuvre nette)

|  |                  |  |                                |
|--|------------------|--|--------------------------------|
|  | Bureau           |  | Locaux techniques              |
|  | Habitation       |  | Stationnement véhicules        |
|  | Parties communes |  | Toitures terrasses             |
|  | C.I.N.A.S.P.I.C. |  | Délimitation des S.H.O. brutes |
|  | Restaurant       |  |                                |

Document fourni.

|  |                                                                                                                                               |          |                   |            |         |
|--|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|-------------------|------------|---------|
|  | Dossier                                                                                                                                       | Commande | Réf. Informatique | Dressé le  | Echelle |
|  | 35590                                                                                                                                         | 82071    | IN_C05A9-EHU      | 30/10/2009 | -       |
|  | Adresse : 33, rue du Docteur Finlay - 75015 PARIS<br>Téléphone : 01.40.59.80.80 - Télécopie : 01.40.59.09.59<br>e-mail : contact@dlegrand.com |          |                   |            |         |

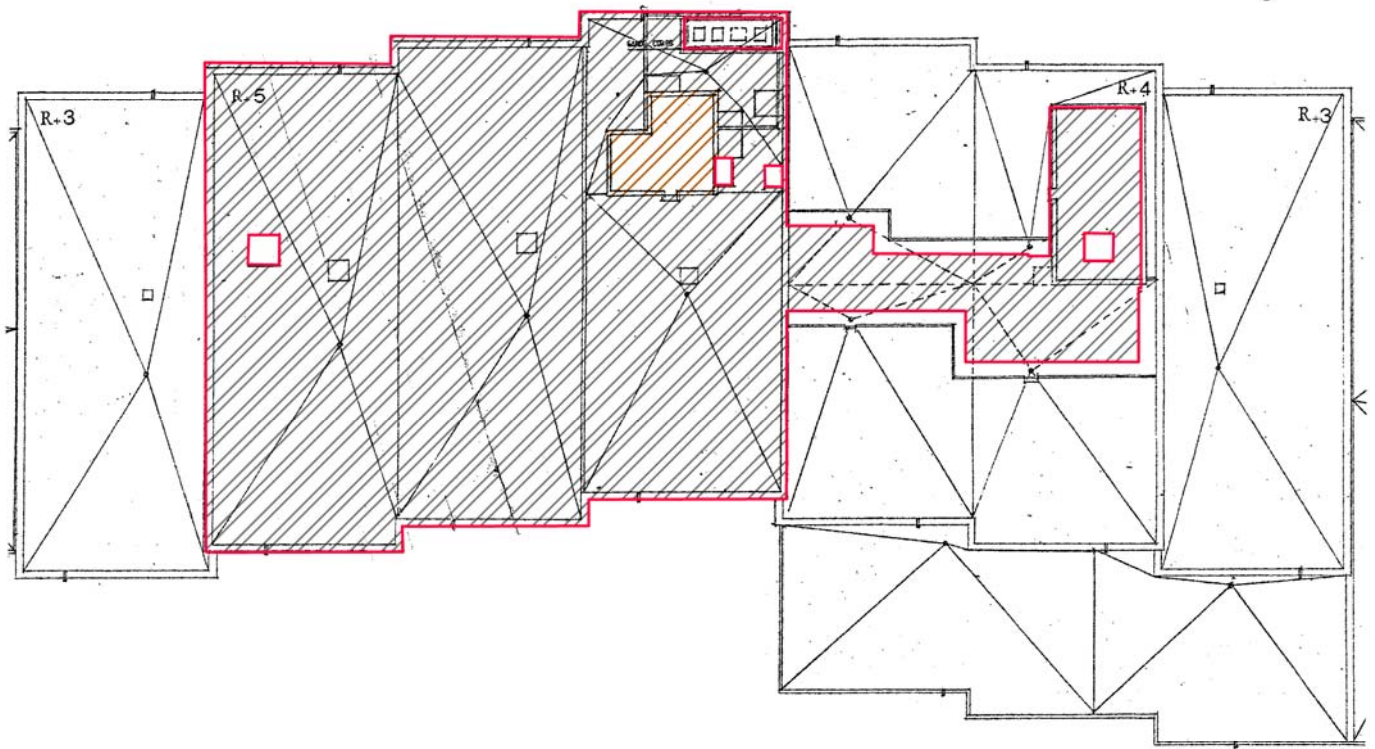
# TOITURE

## Bâtiment C



vers la Rue Thibault

vers la Rue Paul Leplat



### LEGENDE: DELIMITATION DES DESTINATIONS

(en hachuré : zones non constitutives de superficie hors oeuvre nette)

|  |                  |  |                                |
|--|------------------|--|--------------------------------|
|  | Bureau           |  | Locaux techniques              |
|  | Habitation       |  | Stationnement véhicules        |
|  | Parties communes |  | Toitures terrasses             |
|  | C.I.N.A.S.P.I.C. |  | Délimitation des S.H.O. brutes |
|  | Restaurant       |  |                                |

Document fourni.

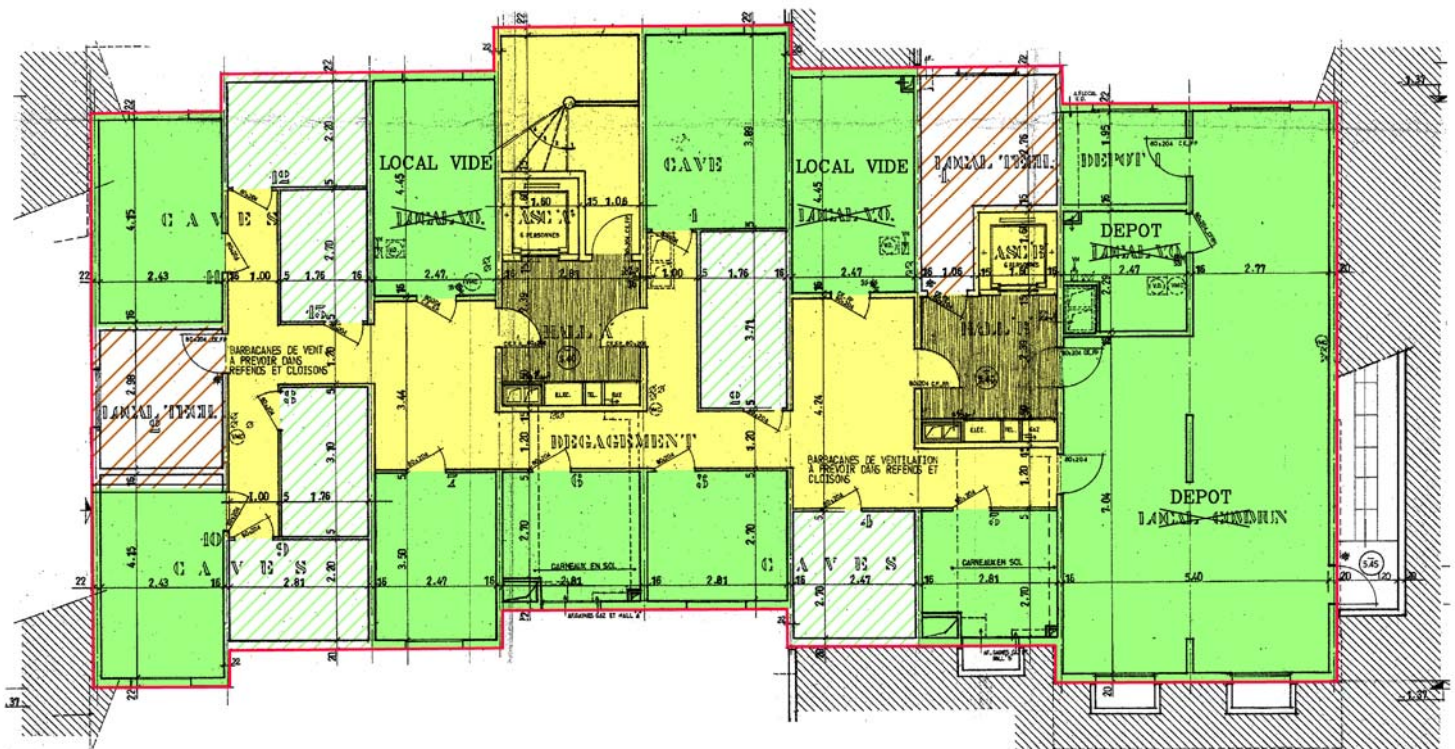
|  |                                                                                                                                               |          |                   |            |         |
|--|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|-------------------|------------|---------|
|  | Dossier                                                                                                                                       | Commande | Réf. Informatique | Dressé le  | Echelle |
|  | 35590                                                                                                                                         | 82071    | IN_C06A9-EHU      | 30/10/2009 | -       |
|  | Adresse : 33, rue du Docteur Finlay - 75015 PARIS<br>Téléphone : 01.40.59.80.80 - Télécopie : 01.40.59.09.59<br>e-mail : contact@dlegrand.com |          |                   |            |         |

## BATIMENT D



# 1<sup>er</sup> SOUS-SOL Bâtiment D

*vers la Rue Paul Leplat*



## LEGENDE: DELIMITATION DES DESTINATIONS

(en hachuré : zones non constitutives de superficie hors oeuvre nette)

|  |                  |  |                                |
|--|------------------|--|--------------------------------|
|  | Bureau           |  | Locaux techniques              |
|  | Habitation       |  | Stationnement véhicules        |
|  | Parties communes |  | Toitures terrasses             |
|  | C.I.N.A.S.P.I.C. |  | Délimitation des S.H.O. brutes |
|  | Restaurant       |  |                                |

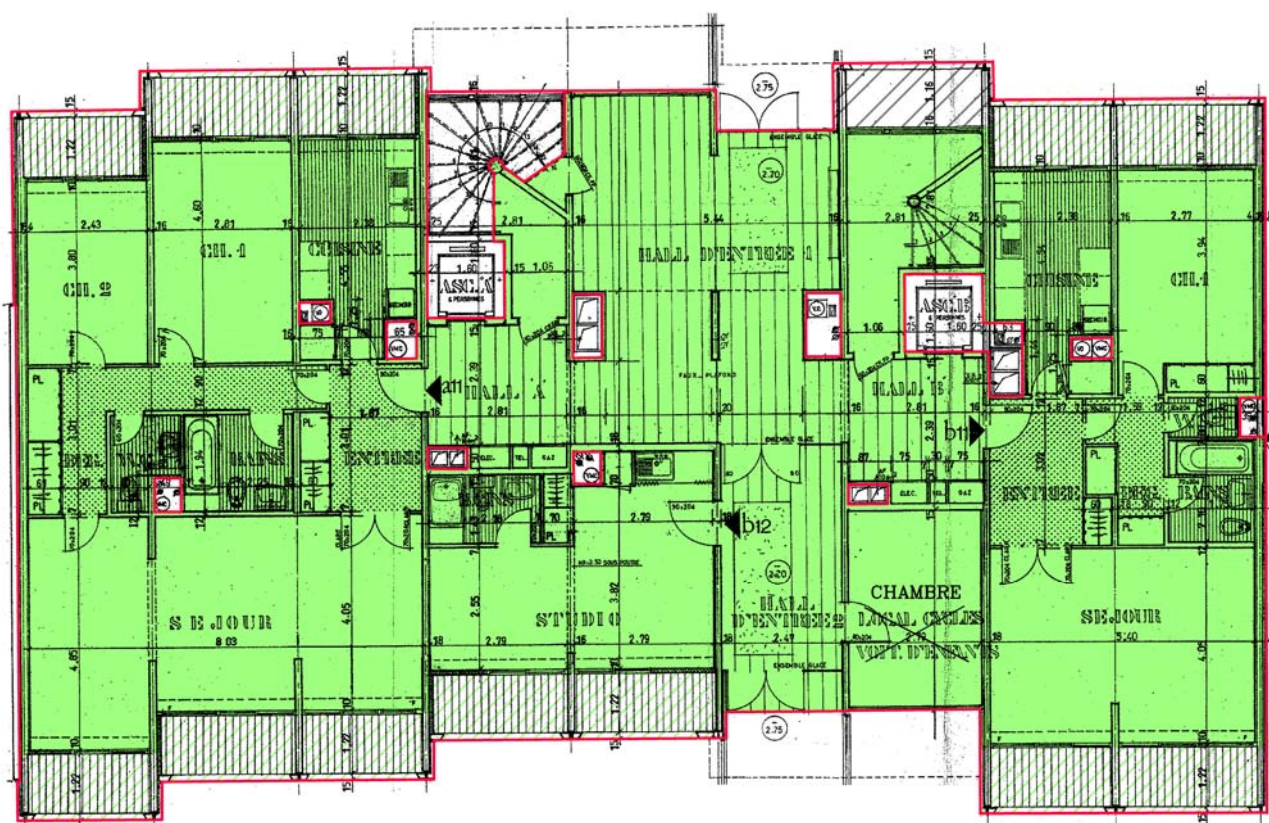
Document fourni.

|  |                                                                                                                                               |          |                   |            |         |
|--|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|-------------------|------------|---------|
|  | Dossier                                                                                                                                       | Commande | Réf. Informatique | Dressé le  | Echelle |
|  | 35590                                                                                                                                         | 82071    | IN_DS1A9-EHU      | 30/10/2009 | -       |
|  | Adresse : 33, rue du Docteur Finlay - 75015 PARIS<br>Téléphone : 01.40.59.80.80 - Télécopie : 01.40.59.09.59<br>e-mail : contact@dlegrand.com |          |                   |            |         |



# REZ-DE-CHAUSSEE Bâtiment D

*vers la Rue Paul Leplat*



## LEGENDE: DELIMITATION DES DESTINATIONS

(en hachuré : zones non constitutives de superficie hors oeuvre nette)

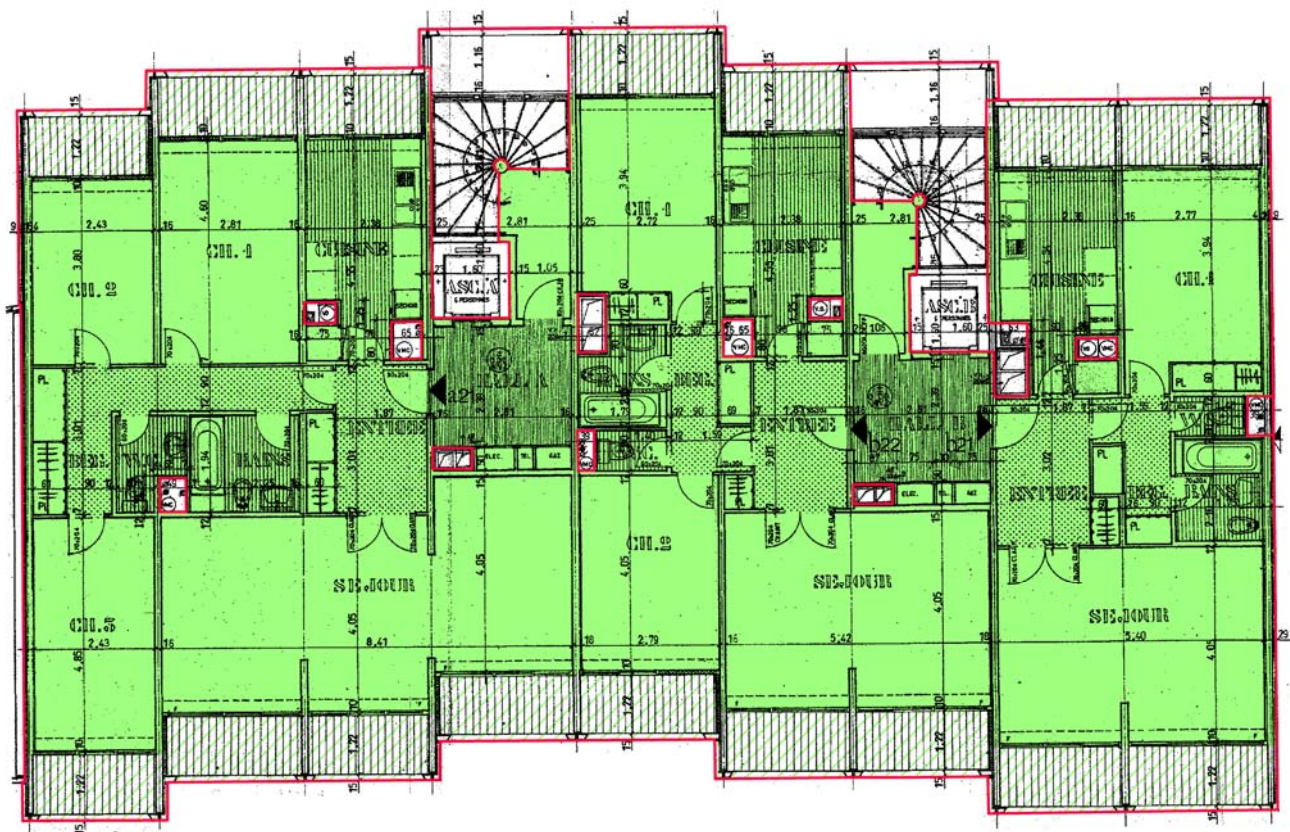
|  |                  |  |                                |
|--|------------------|--|--------------------------------|
|  | Bureau           |  | Locaux techniques              |
|  | Habitation       |  | Stationnement véhicules        |
|  | Parties communes |  | Toitures terrasses             |
|  | C.I.N.A.S.P.I.C. |  | Délimitation des S.H.O. brutes |
|  | Restaurant       |  |                                |

Document fourni.

|  |                                                                                                                                               |          |                   |            |         |
|--|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|-------------------|------------|---------|
|  | Dossier                                                                                                                                       | Commande | Réf. Informatique | Dressé le  | Echelle |
|  | 35590                                                                                                                                         | 82071    | IN_DRCA9-EHU      | 30/10/2009 | -       |
|  | Adresse : 33, rue du Docteur Finlay - 75015 PARIS<br>Téléphone : 01.40.59.80.80 - Télécopie : 01.40.59.09.59<br>e-mail : contact@dlegrand.com |          |                   |            |         |

# 1<sup>er</sup> ETAGE Bâtiment D

*vers la Rue Paul Leplat*



## LEGENDE: DELIMITATION DES DESTINATIONS

(en hachuré : zones non constitutives de superficie hors oeuvre nette)

|  |                  |  |                                |
|--|------------------|--|--------------------------------|
|  | Bureau           |  | Locaux techniques              |
|  | Habitation       |  | Stationnement véhicules        |
|  | Parties communes |  | Toitures terrasses             |
|  | C.I.N.A.S.P.I.C. |  | Délimitation des S.H.O. brutes |
|  | Restaurant       |  |                                |

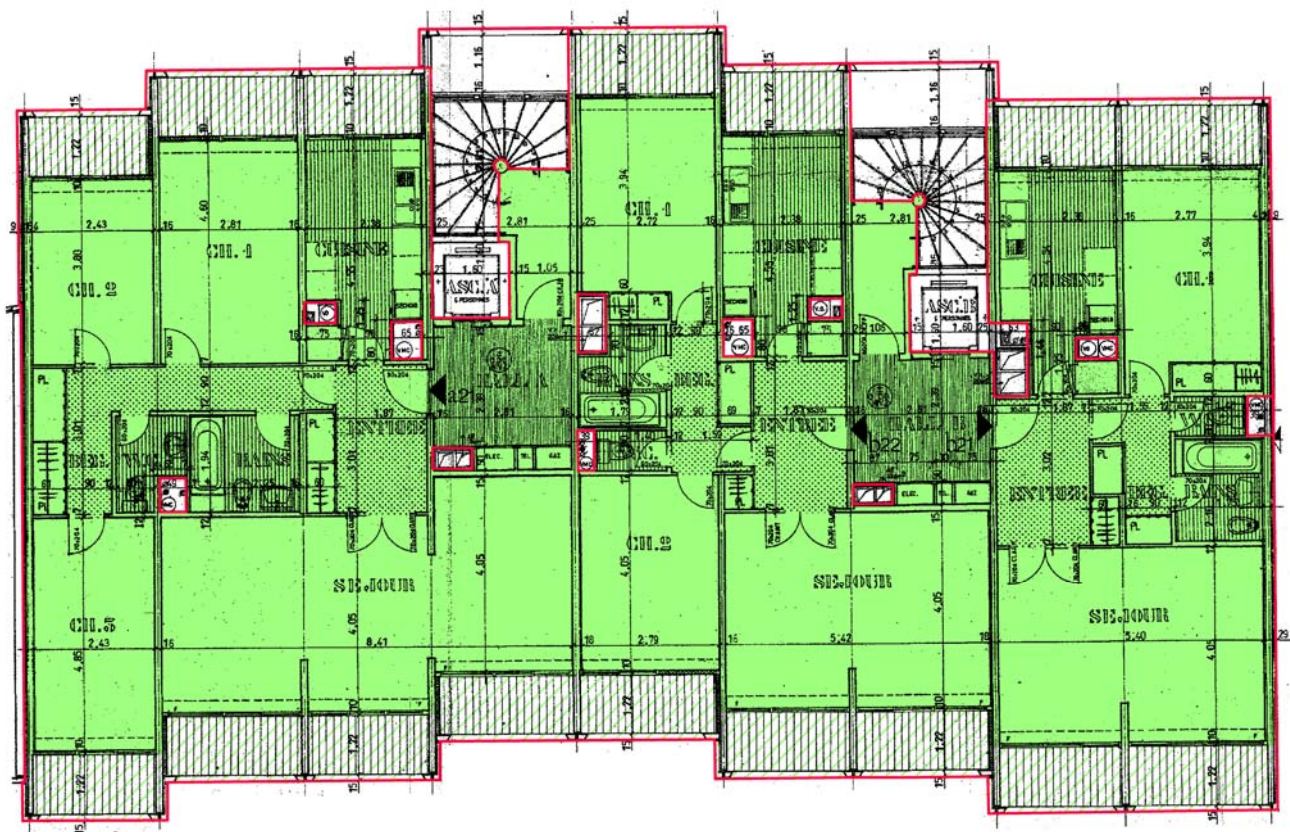
Document fourni.

|  |                                                                                                                                               |          |                   |            |         |
|--|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|-------------------|------------|---------|
|  | Dossier                                                                                                                                       | Commande | Réf. Informatique | Dressé le  | Echelle |
|  | 35590                                                                                                                                         | 82071    | IN_D01A9-EHU      | 30/10/2009 | -       |
|  | Adresse : 33, rue du Docteur Finlay - 75015 PARIS<br>Téléphone : 01.40.59.80.80 - Télécopie : 01.40.59.09.59<br>e-mail : contact@dlegrand.com |          |                   |            |         |



# 2<sup>ème</sup> ETAGE Bâtiment D

*vers la Rue Paul Leplat*



## LEGENDE: DELIMITATION DES DESTINATIONS

(en hachuré : zones non constitutives de superficie hors oeuvre nette)

|  |                  |  |                                |
|--|------------------|--|--------------------------------|
|  | Bureau           |  | Locaux techniques              |
|  | Habitation       |  | Stationnement véhicules        |
|  | Parties communes |  | Toitures terrasses             |
|  | C.I.N.A.S.P.I.C. |  | Délimitation des S.H.O. brutes |
|  | Restaurant       |  |                                |

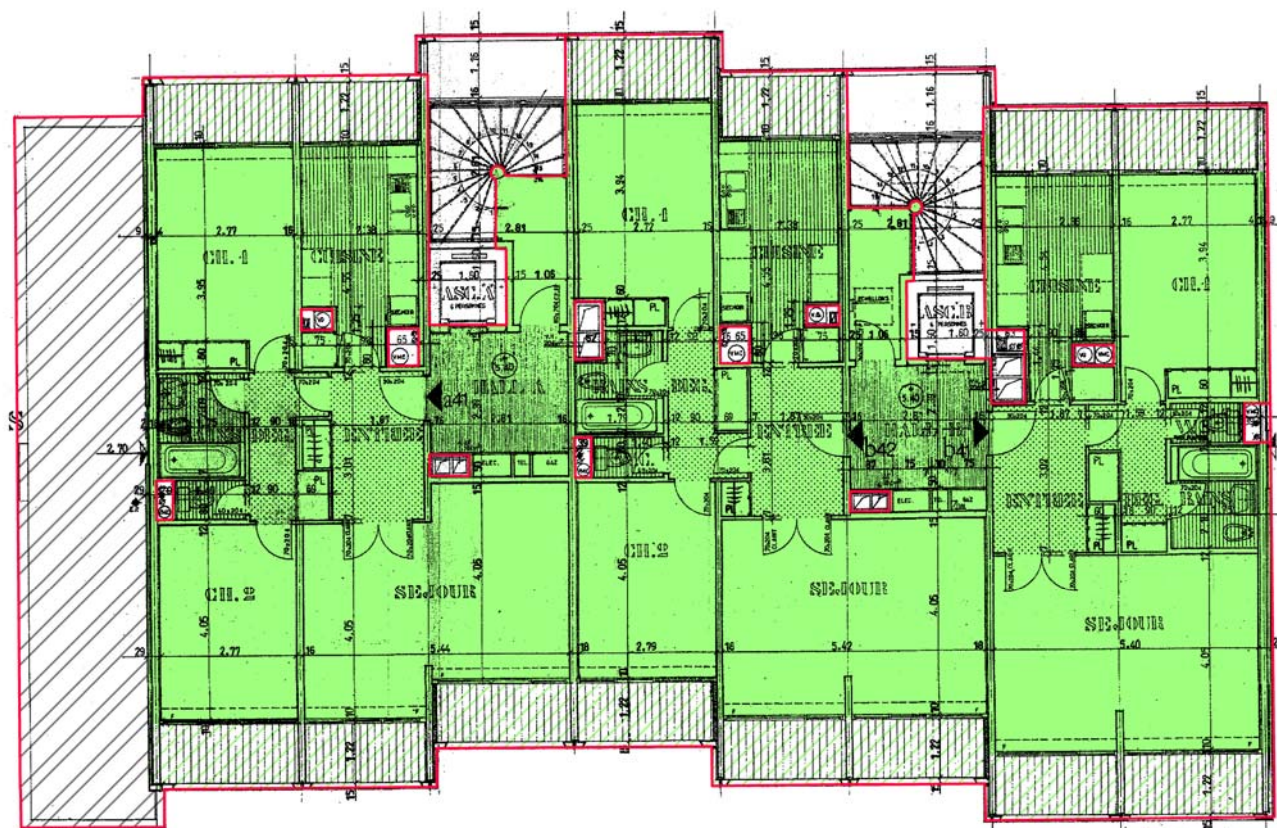
Document fourni.

|  |                                                                                                                                               |          |                   |            |         |
|--|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|-------------------|------------|---------|
|  | Dossier                                                                                                                                       | Commande | Réf. Informatique | Dressé le  | Echelle |
|  | 35590                                                                                                                                         | 82071    | IN_D02A9-EHU      | 30/10/2009 | -       |
|  | Adresse : 33, rue du Docteur Finlay - 75015 PARIS<br>Téléphone : 01.40.59.80.80 - Télécopie : 01.40.59.09.59<br>e-mail : contact@dlegrand.com |          |                   |            |         |



# 3<sup>ème</sup> ETAGE Bâtiment D

*vers la Rue Paul Leplat*



## LEGENDE: DELIMITATION DES DESTINATIONS

(en hachuré : zones non constitutives de superficie hors oeuvre nette)

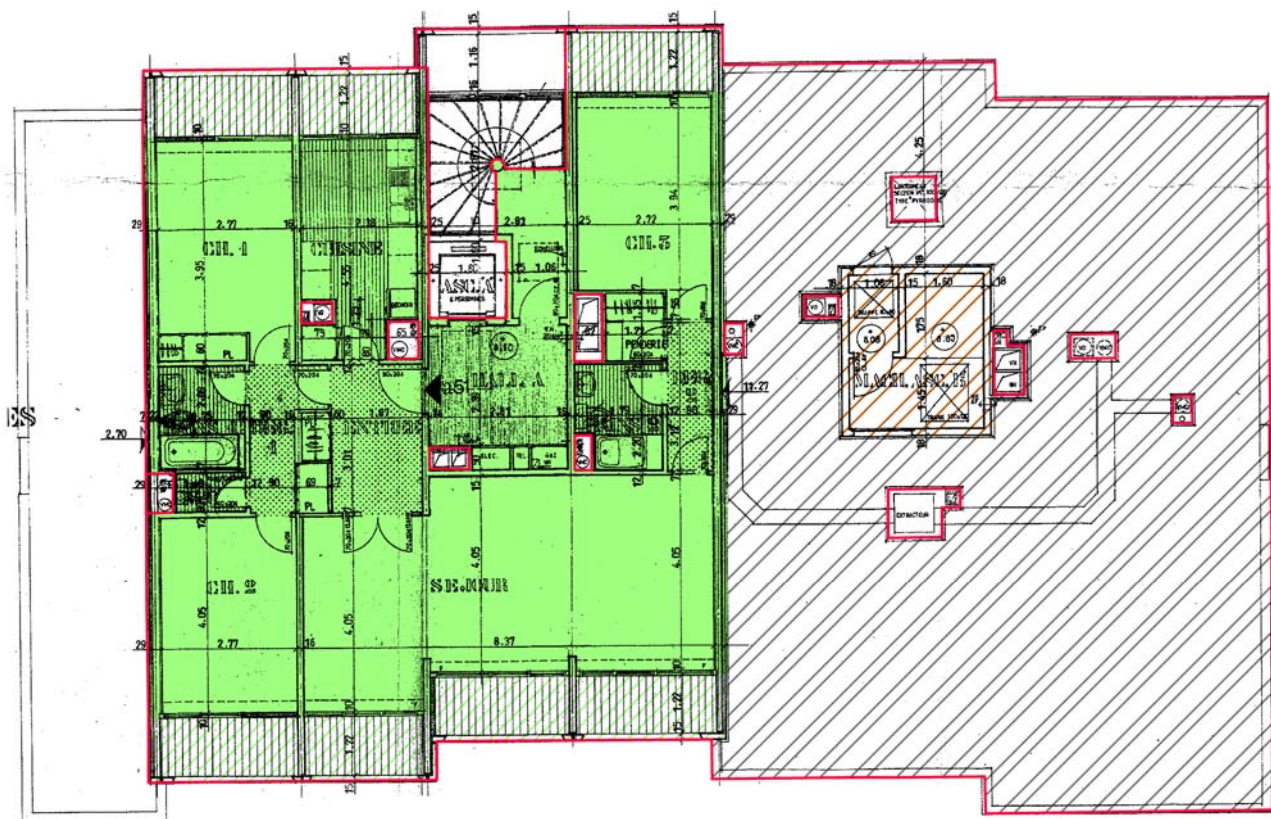
|  |                  |  |                                |
|--|------------------|--|--------------------------------|
|  | Bureau           |  | Locaux techniques              |
|  | Habitation       |  | Stationnement véhicules        |
|  | Parties communes |  | Toitures terrasses             |
|  | C.I.N.A.S.P.I.C. |  | Délimitation des S.H.O. brutes |
|  | Restaurant       |  |                                |

Document fourni.

|  |                                                                                                                                               |          |                   |            |         |
|--|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|-------------------|------------|---------|
|  | Dossier                                                                                                                                       | Commande | Réf. Informatique | Dressé le  | Echelle |
|  | 35590                                                                                                                                         | 82071    | IN_D03A9-EHU      | 30/10/2009 | -       |
|  | Adresse : 33, rue du Docteur Finlay - 75015 PARIS<br>Téléphone : 01.40.59.80.80 - Télécopie : 01.40.59.09.59<br>e-mail : contact@dlegrand.com |          |                   |            |         |

# 4<sup>ème</sup> ETAGE Bâtiment D

*vers la Rue Paul Leplat*



## LEGENDE: DELIMITATION DES DESTINATIONS

(en hachuré : zones non constitutives de superficie hors oeuvre nette)

|  |                  |  |                                |
|--|------------------|--|--------------------------------|
|  | Bureau           |  | Locaux techniques              |
|  | Habitation       |  | Stationnement véhicules        |
|  | Parties communes |  | Toitures terrasses             |
|  | C.I.N.A.S.P.I.C. |  | Délimitation des S.H.O. brutes |
|  | Restaurant       |  |                                |

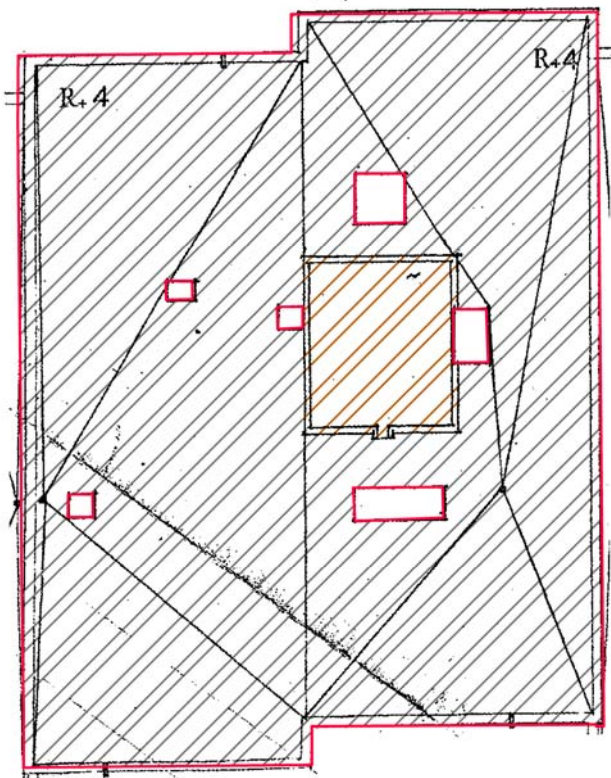
Document fourni.

|  |                                                                                                                                               |          |                   |            |         |
|--|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|-------------------|------------|---------|
|  | Dossier                                                                                                                                       | Commande | Réf. Informatique | Dressé le  | Echelle |
|  | 35590                                                                                                                                         | 82071    | IN_D04A9-EHU      | 30/10/2009 | -       |
|  | Adresse : 33, rue du Docteur Finlay - 75015 PARIS<br>Téléphone : 01.40.59.80.80 - Télécopie : 01.40.59.09.59<br>e-mail : contact@dlegrand.com |          |                   |            |         |



TOITURE  
Bâtiment D

*vers la Rue Paul Leplat*



**LEGENDE: DELIMITATION DES DESTINATIONS**

(en hachuré : zones non constitutives de superficie hors oeuvre nette)

|                                                                                     |                  |                                                                                       |                                |
|-------------------------------------------------------------------------------------|------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------|
|  | Bureau           |  | Locaux techniques              |
|  | Habitation       |  | Stationnement véhicules        |
|  | Parties communes |  | Toitures terrasses             |
|  | C.I.N.A.S.P.I.C. |  | Délimitation des S.H.O. brutes |
|  | Restaurant       |                                                                                       |                                |

Document fourni.

|                                                                                     |                                                                                                                                               |          |                   |            |         |
|-------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|-------------------|------------|---------|
|  | Dossier                                                                                                                                       | Commande | Réf. Informatique | Dressé le  | Echelle |
|                                                                                     | 35590                                                                                                                                         | 82071    | IN_D05A9-EHU      | 30/10/2009 | -       |
|                                                                                     | Adresse : 33, rue du Docteur Finlay - 75015 PARIS<br>Téléphone : 01.40.59.80.80 - Télécopie : 01.40.59.09.59<br>e-mail : contact@dlegrand.com |          |                   |            |         |

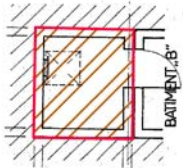


## BATIMENT X

2<sup>ème</sup> SOUS-SOL  
Bâtiment X



*vers la Rue Thibault*



**LEGENDE: DELIMITATION DES DESTINATIONS**

(en hachuré : zones non constitutives de superficie hors oeuvre nette)

|  |                  |  |                                |
|--|------------------|--|--------------------------------|
|  | Bureau           |  | Locaux techniques              |
|  | Habitation       |  | Stationnement véhicules        |
|  | Parties communes |  | Toitures terrasses             |
|  | C.I.N.A.S.P.I.C. |  | Délimitation des S.H.O. brutes |
|  | Restaurant       |  |                                |

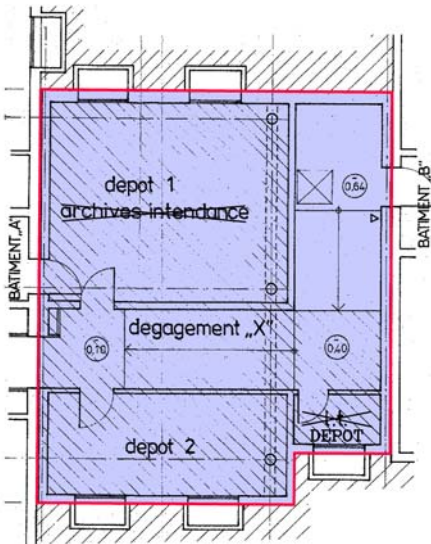
Document fourni.

|  |                                                                                                                                               |          |                   |            |         |
|--|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|-------------------|------------|---------|
|  | Dossier                                                                                                                                       | Commande | Réf. Informatique | Dressé le  | Echelle |
|  | 35590                                                                                                                                         | 82071    | IN_XS2A9-EHU      | 30/10/2009 | -       |
|  | Adresse : 33, rue du Docteur Finlay – 75015 PARIS<br>Téléphone : 01.40.59.80.80 – Télécopie : 01.40.59.09.59<br>e-mail : contact@dlegrand.com |          |                   |            |         |

1<sup>er</sup> SOUS-SOL  
Bâtiment X



*vers la Rue Thibault*



**LEGENDE: DELIMITATION DES DESTINATIONS**

(en hachuré : zones non constitutives de superficie hors oeuvre nette)

|  |                  |  |                                |
|--|------------------|--|--------------------------------|
|  | Bureau           |  | Locaux techniques              |
|  | Habitation       |  | Stationnement véhicules        |
|  | Parties communes |  | Toitures terrasses             |
|  | C.I.N.A.S.P.I.C. |  | Délimitation des S.H.O. brutes |
|  | Restaurant       |  |                                |

Document fourni.

|  |                                                                                                                                               |          |                   |            |         |
|--|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|-------------------|------------|---------|
|  | Dossier                                                                                                                                       | Commande | Réf. Informatique | Dressé le  | Echelle |
|  | 35590                                                                                                                                         | 82071    | IN_XS1A9-EHU      | 30/10/2009 | -       |
|  | Adresse : 33, rue du Docteur Finlay - 75015 PARIS<br>Téléphone : 01.40.59.80.80 - Télécopie : 01.40.59.09.59<br>e-mail : contact@dlegrand.com |          |                   |            |         |

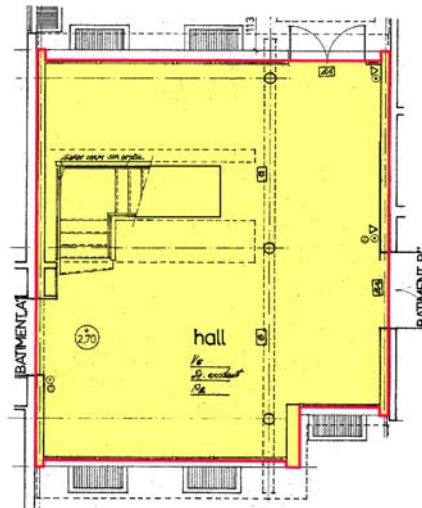


# REZ-DE-CHAUSSEE

## Bâtiment X



*vers la Rue Thibault*



### LEGENDE: DELIMITATION DES DESTINATIONS

(en hachuré : zones non constitutives de superficie hors oeuvre nette)

|  |                  |  |                                |
|--|------------------|--|--------------------------------|
|  | Bureau           |  | Locaux techniques              |
|  | Habitation       |  | Stationnement véhicules        |
|  | Parties communes |  | Toitures terrasses             |
|  | C.I.N.A.S.P.I.C. |  | Délimitation des S.H.O. brutes |
|  | Restaurant       |  |                                |

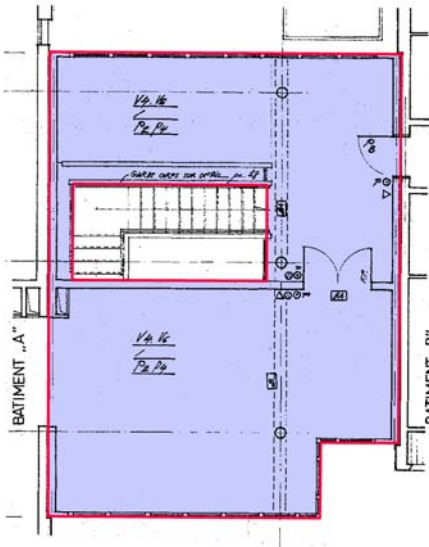
Document fourni.

|  |                                                                                                                                               |          |                   |            |         |
|--|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|-------------------|------------|---------|
|  | Dossier                                                                                                                                       | Commande | Réf. Informatique | Dressé le  | Echelle |
|  | 35590                                                                                                                                         | 82071    | IN_XRCA9-EHU      | 30/10/2009 | -       |
|  | Adresse : 33, rue du Docteur Finlay - 75015 PARIS<br>Téléphone : 01.40.59.80.80 - Télécopie : 01.40.59.09.59<br>e-mail : contact@dlegrand.com |          |                   |            |         |

1<sup>er</sup> ETAGE  
Bâtiment X



*vers la Rue Thibault*



**LEGENDE: DELIMITATION DES DESTINATIONS**

(en hachuré : zones non constitutives de superficie hors oeuvre nette)

|  |                  |  |                                |
|--|------------------|--|--------------------------------|
|  | Bureau           |  | Locaux techniques              |
|  | Habitation       |  | Stationnement véhicules        |
|  | Parties communes |  | Toitures terrasses             |
|  | C.I.N.A.S.P.I.C. |  | Délimitation des S.H.O. brutes |
|  | Restaurant       |  |                                |

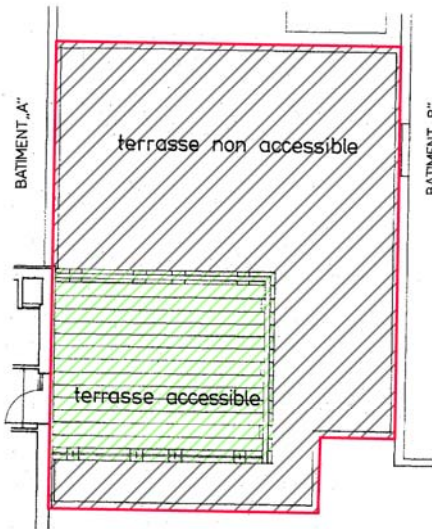
Document fourni.

|  |                                                                                                                                               |          |                   |            |         |
|--|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|-------------------|------------|---------|
|  | Dossier                                                                                                                                       | Commande | Réf. Informatique | Dressé le  | Echelle |
|  | 35590                                                                                                                                         | 82071    | IN_X01A9-EHU      | 30/10/2009 | -       |
|  | Adresse : 33, rue du Docteur Finlay - 75015 PARIS<br>Téléphone : 01.40.59.80.80 - Télécopie : 01.40.59.09.59<br>e-mail : contact@dlegrand.com |          |                   |            |         |

TOITURE  
Bâtiment X



*vers la Rue Thibault*



**LEGENDE: DELIMITATION DES DESTINATIONS**

(en hachuré : zones non constitutives de superficie hors oeuvre nette)

|  |                  |  |                                |
|--|------------------|--|--------------------------------|
|  | Bureau           |  | Locaux techniques              |
|  | Habitation       |  | Stationnement véhicules        |
|  | Parties communes |  | Toitures terrasses             |
|  | C.I.N.A.S.P.I.C. |  | Délimitation des S.H.O. brutes |
|  | Restaurant       |  |                                |

Document fourni.

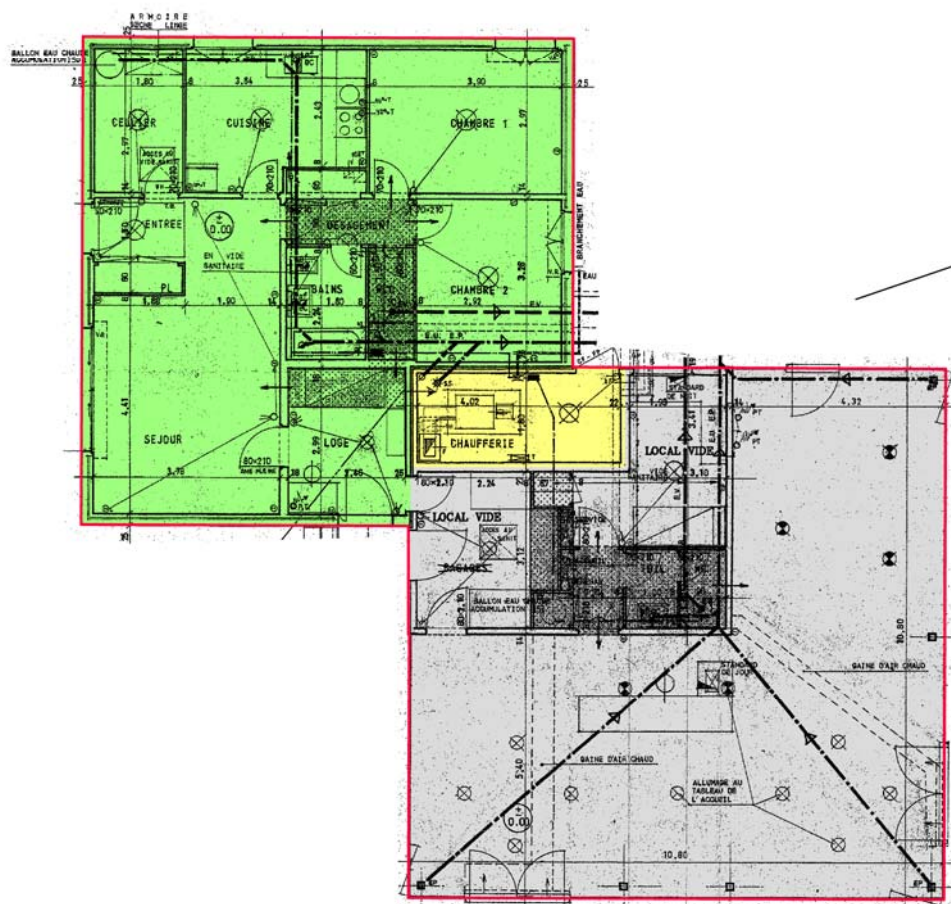
|  |                                                                                                                                               |          |                   |            |         |
|--|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|-------------------|------------|---------|
|  | Dossier                                                                                                                                       | Commande | Réf. Informatique | Dressé le  | Echelle |
|  | 35590                                                                                                                                         | 82071    | IN_X02A9-EHU      | 30/10/2009 | -       |
|  | Adresse : 33, rue du Docteur Finlay - 75015 PARIS<br>Téléphone : 01.40.59.80.80 - Télécopie : 01.40.59.09.59<br>e-mail : contact@dlegrand.com |          |                   |            |         |



BATIMENT PAVILLON D'ACCUEIL

# REZ-DE-CHAUSSEE

## Bâtiment Pavillon d'Accueil



vers  
la Rue  
Willy  
Blumenthal

### LEGENDE: DELIMITATION DES DESTINATIONS

(en hachuré : zones non constitutives de superficie hors oeuvre nette)

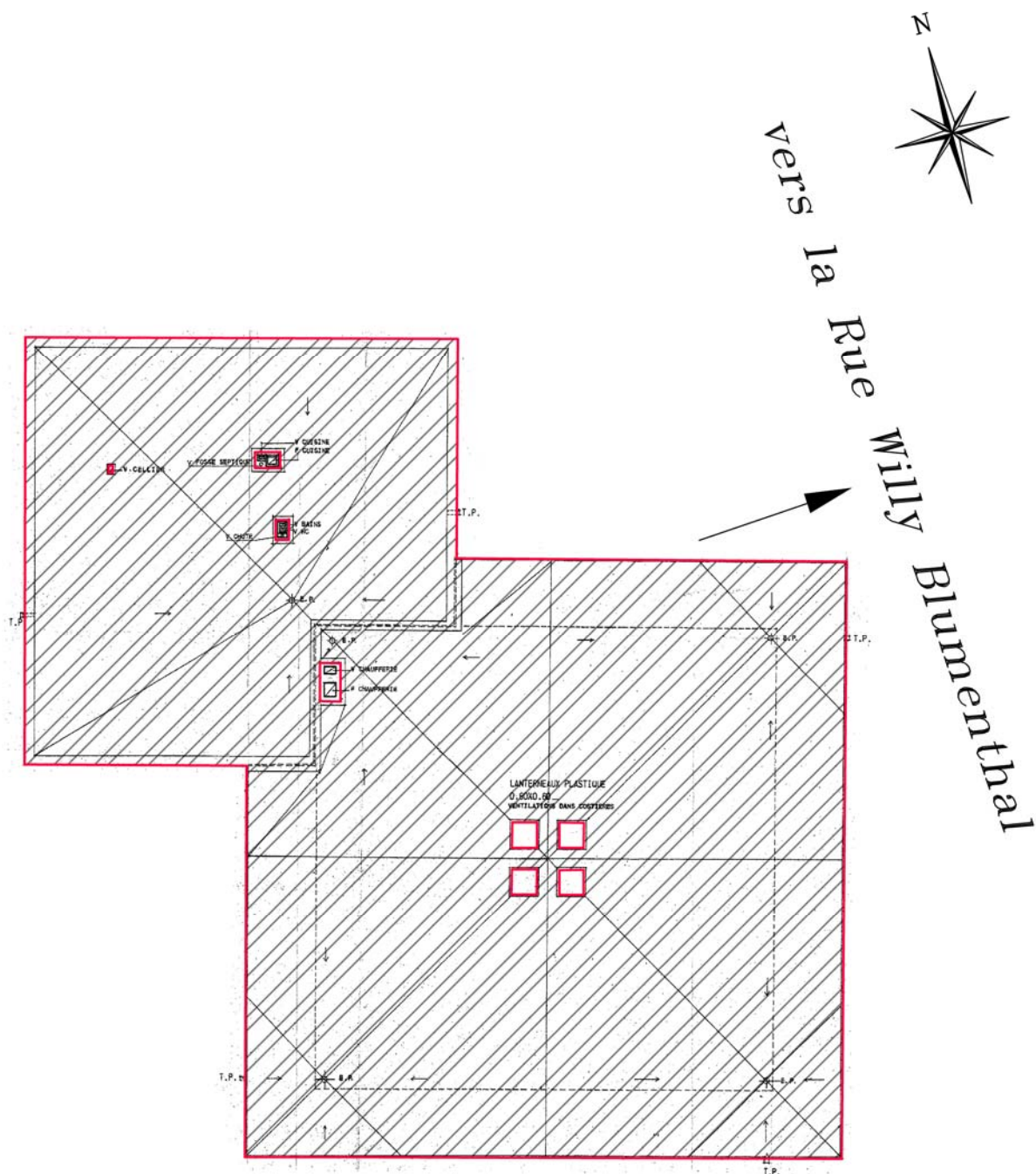
|  |                  |  |                                |
|--|------------------|--|--------------------------------|
|  | Bureau           |  | Locaux techniques              |
|  | Habitation       |  | Stationnement véhicules        |
|  | Parties communes |  | Toitures terrasses             |
|  | C.I.N.A.S.P.I.C. |  | Délimitation des S.H.O. brutes |
|  | Restaurant       |  |                                |

Document fourni.

|  |                                                                                                                                               |          |                   |            |         |
|--|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|-------------------|------------|---------|
|  | Dossier                                                                                                                                       | Commande | Réf. Informatique | Dressé le  | Echelle |
|  | 35590                                                                                                                                         | 82071    | INPARCA9-EHU      | 30/10/2009 | -       |
|  | Adresse : 33, rue du Docteur Finlay - 75015 PARIS<br>Téléphone : 01.40.59.80.80 - Télécopie : 01.40.59.09.59<br>e-mail : contact@dlegrand.com |          |                   |            |         |

# TOITURE

## Bâtiment Pavillon d'Accueil



### LEGENDE: DELIMITATION DES DESTINATIONS

(en hachuré : zones non constitutives de superficie hors oeuvre nette)

|  |                  |  |                                |
|--|------------------|--|--------------------------------|
|  | Bureau           |  | Locaux techniques              |
|  | Habitation       |  | Stationnement véhicules        |
|  | Parties communes |  | Toitures terrasses             |
|  | C.I.N.A.S.P.I.C. |  | Délimitation des S.H.O. brutes |
|  | Restaurant       |  |                                |

Document fourni.

|  |                                                                                                                                               |          |                   |            |         |
|--|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|-------------------|------------|---------|
|  | Dossier                                                                                                                                       | Commande | Réf. Informatique | Dressé le  | Echelle |
|  | 35590                                                                                                                                         | 82071    | INPATOA9-EHU      | 30/10/2009 | -       |
|  | Adresse : 33, rue du Docteur Finlay - 75015 PARIS<br>Téléphone : 01.40.59.80.80 - Télécopie : 01.40.59.09.59<br>e-mail : contact@dlegrand.com |          |                   |            |         |

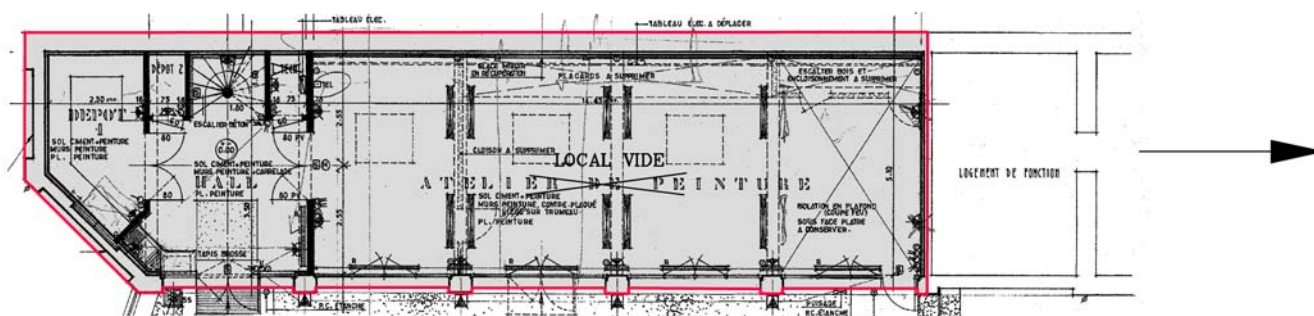


## BATIMENT ORANGERIE

# REZ-DE-CHAUSSEE Bâtiment Orangerie



PLAN HABITATION  
NON FOURNI.



vers la Rue Willy Blumenthal

## LEGENDE: DELIMITATION DES DESTINATIONS

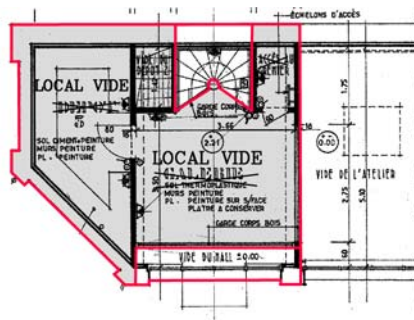
(en hachuré : zones non constitutives de superficie hors oeuvre nette)

|  |                  |  |                                |
|--|------------------|--|--------------------------------|
|  | Bureau           |  | Locaux techniques              |
|  | Habitation       |  | Stationnement véhicules        |
|  | Parties communes |  | Toitures terrasses             |
|  | C.I.N.A.S.P.I.C. |  | Délimitation des S.H.O. brutes |
|  | Restaurant       |  |                                |

Document fourni.

|  |                                                                                                                                               |          |                   |            |         |
|--|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|-------------------|------------|---------|
|  | Dossier                                                                                                                                       | Commande | Réf. Informatique | Dressé le  | Echelle |
|  | 35590                                                                                                                                         | 82071    | INORRCA9-EHU      | 30/10/2009 | -       |
|  | Adresse : 33, rue du Docteur Finlay - 75015 PARIS<br>Téléphone : 01.40.59.80.80 - Télécopie : 01.40.59.09.59<br>e-mail : contact@dlegrand.com |          |                   |            |         |

## Bâtiment Orangerie



(en hachuré : zones non constitutives de superficie hors oeuvre nette)

|                                                                                     |                  |                                                                                       |                                |
|-------------------------------------------------------------------------------------|------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------|
|  | Bureau           |  | Locaux techniques              |
|  | Habitation       |  | Stationnement véhicules        |
|  | Parties communes |  | Toitures terrasses             |
|  | C.I.N.A.S.P.I.C. |  | Délimitation des S.H.O. brutes |
|  | Restaurant       |                                                                                       |                                |

Document fourni.



**DANIEL  
LEGRAND**  
GÉOMÈTRES-EXPERTS FONCIERS

| Dossier      | Commande     | Réf. Informatique   | Dressé le  | Echelle |
|--------------|--------------|---------------------|------------|---------|
| <b>35590</b> | <b>82071</b> | <b>INOR01A9-EHU</b> | 30/10/2009 | -       |

Adresse : 33, rue du Docteur Finlay – 75015 PARIS  
Téléphone : 01.40.59.80.80 – Télécopie : 01.40.59.09.59  
e-mail : [contact@dlegrand.com](mailto:contact@dlegrand.com)

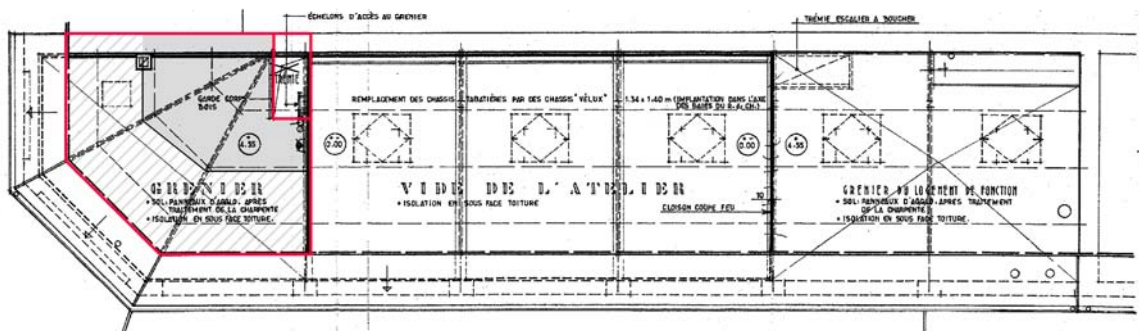


# COMBLES

## Bâtiment Orangerie



vers la Rue Willy Blumenthal



### LEGENDE: DELIMITATION DES DESTINATIONS

(en hachuré : zones non constitutives de superficie hors oeuvre nette)

|  |                  |  |                                |
|--|------------------|--|--------------------------------|
|  | Bureau           |  | Locaux techniques              |
|  | Habitation       |  | Stationnement véhicules        |
|  | Parties communes |  | Toitures terrasses             |
|  | C.I.N.A.S.P.I.C. |  | Délimitation des S.H.O. brutes |
|  | Restaurant       |  |                                |

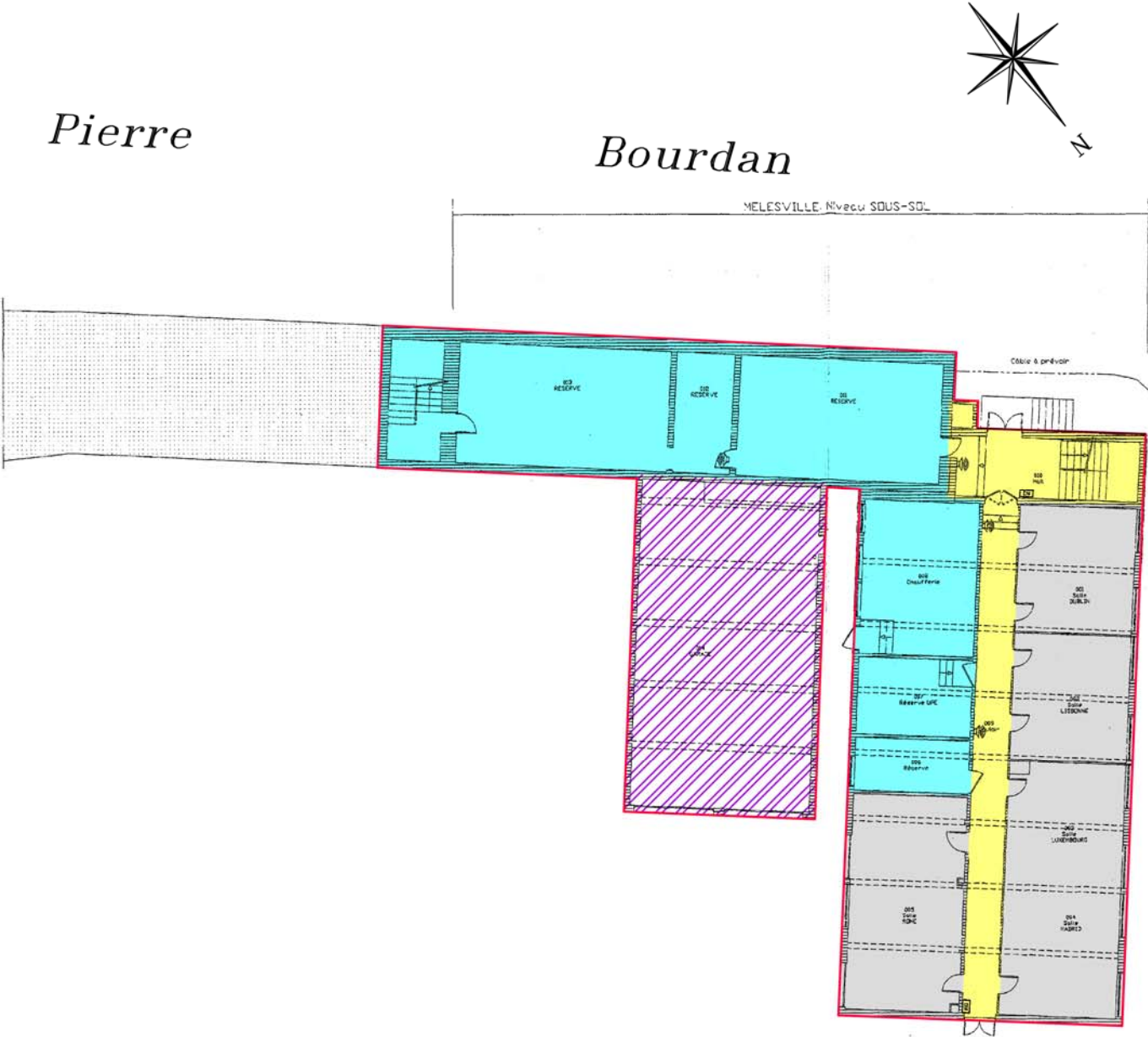
Document fourni.

|  |                                                                                                                                               |          |                   |            |         |
|--|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|-------------------|------------|---------|
|  | Dossier                                                                                                                                       | Commande | Réf. Informatique | Dressé le  | Echelle |
|  | 35590                                                                                                                                         | 82071    | INOR02A9-EHU      | 30/10/2009 | -       |
|  | Adresse : 33, rue du Docteur Finlay - 75015 PARIS<br>Téléphone : 01.40.59.80.80 - Télécopie : 01.40.59.09.59<br>e-mail : contact@dlegrand.com |          |                   |            |         |

BATIMENTS CHATEAU-MELESVILLE

SOUS-SOL  
Bâtiment Melesville

Rue  
Pierre  
Bourdan



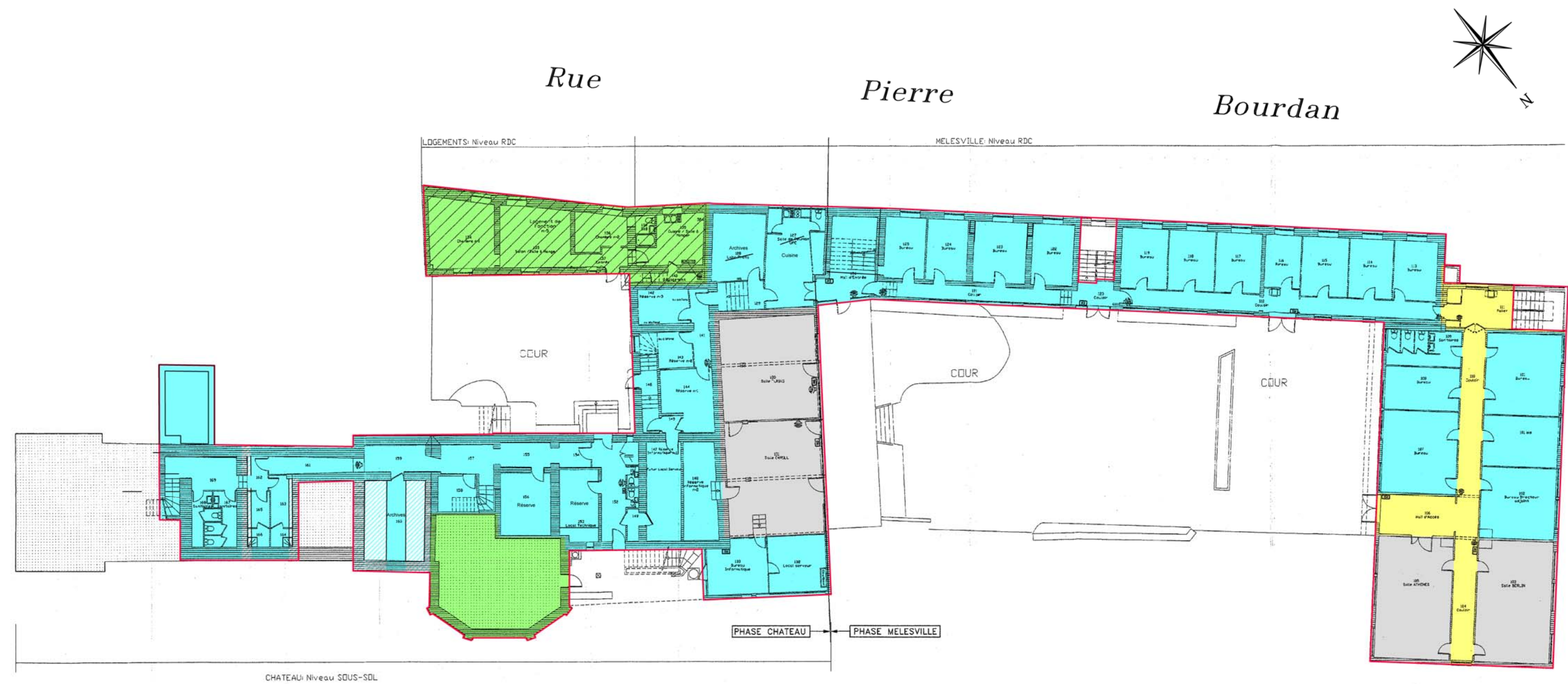
Document fourni.

|                                                                               |                                                                                                                                               |          |                   |            |         |
|-------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|-------------------|------------|---------|
| <div><div>DANIEL<br/>LEGRAND</div><div>GEOMETRES-EXPERTS FONCIERS</div></div> | Dossier                                                                                                                                       | Commande | Réf. Informatique | Dressé le  | Echelle |
|                                                                               | 35590                                                                                                                                         | 82071    | INMES1A9-EHU      | 30/10/2009 | -       |
|                                                                               | Adresse : 33, rue du Docteur Finlay - 75015 PARIS<br>Téléphone : 01.40.59.80.80 - Télécopie : 01.40.59.09.59<br>e-mail : contact@dlegrand.com |          |                   |            |         |

LEGENDE: DELIMITATION DES DESTINATIONS  
(en hachuré : zones non constitutives de superficie hors oeuvre nette)

|  |                  |  |                                |
|--|------------------|--|--------------------------------|
|  | Bureau           |  | Locaux techniques              |
|  | Habitation       |  | Stationnement véhicules        |
|  | Parties communes |  | Toitures terrasses             |
|  | C.I.N.A.S.P.I.C. |  | Délimitation des S.H.O. brutes |
|  | Restaurant       |  |                                |

SOUS-SOL  
Bâtiment Château  
REZ-DE-CHAUSSEE  
Bâtiment Melesville



Document fourni.

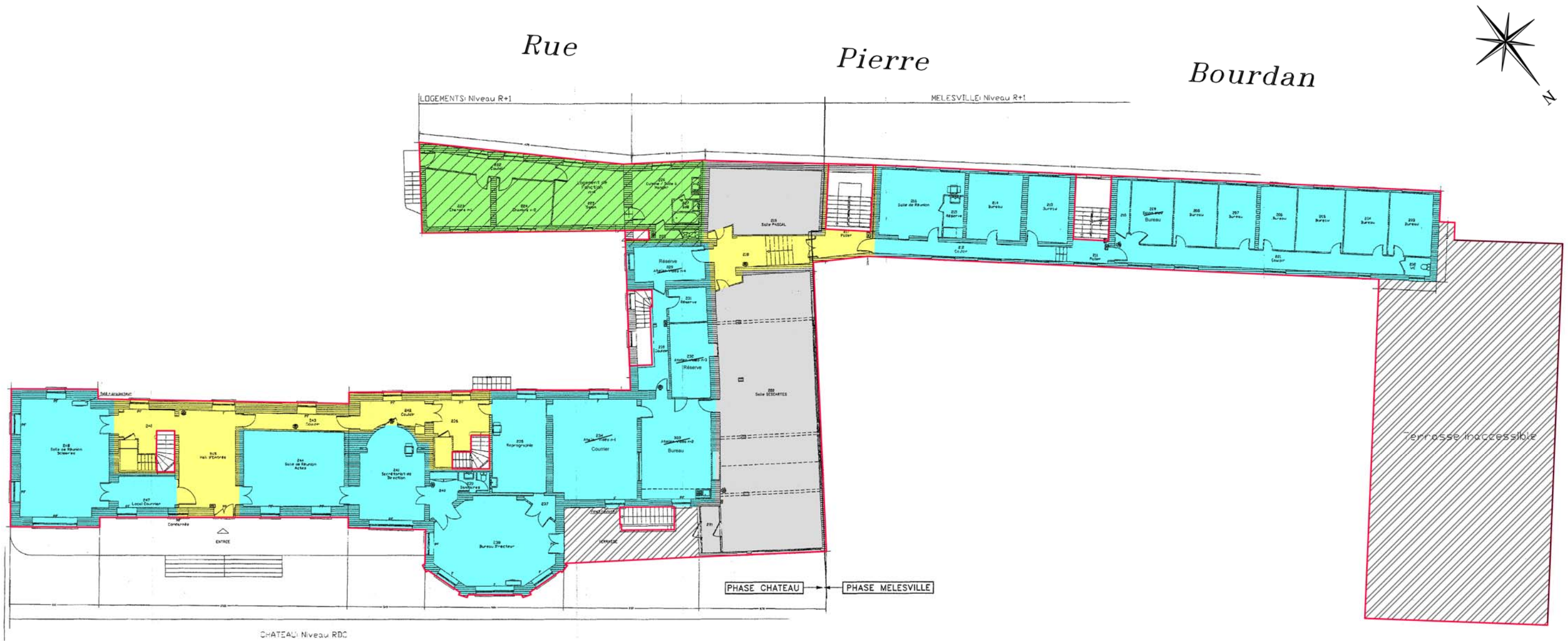
|                                                                               |                                                                                                                                               |          |                   |            |         |
|-------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|-------------------|------------|---------|
| <div><div>DANIEL<br/>LEGRAND</div><div>GEOMETRES-EXPERTS-FONCIERS</div></div> | Dossier                                                                                                                                       | Commande | Réf. Informatique | Dressé le  | Echelle |
|                                                                               | 35590                                                                                                                                         | 82071    | INCMS1A9-EHU      | 30/10/2009 | -       |
|                                                                               | Adresse : 33, rue du Docteur Finlay - 75015 PARIS<br>Téléphone : 01.40.59.80.80 - Télécopie : 01.40.59.09.59<br>e-mail : contact@dlegrand.com |          |                   |            |         |

LEGENDE: DELIMITATION DES DESTINATIONS  
(en hachuré : zones non constitutives de superficie hors oeuvre nette)

- Bureau
- Habitation
- Parties communes
- C.I.N.A.S.P.I.C.
- Restaurant
- Locaux techniques
- Stationnement véhicules
- Toitures terrasses
- Délimitation des S.H.O. brutes



REZ-DE-CHAUSSEE  
Bâtiment Château  
1<sup>er</sup> ETAGE  
Bâtiment Melesville



**LEGENDE: DELIMITATION DES DESTINATIONS**

(en hachuré : zones non constitutives de superficie hors oeuvre nette)

|                                                                                       |                  |                                                                                       |                                |
|---------------------------------------------------------------------------------------|------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------|
|  | Niveau           |  | Locaux techniques              |
|  | Habitation       |  | Stationnement véhicules        |
|  | Parties communes |  | Toitures terrasses             |
|  | C.I.N.A.S.P.I.C. |  | Délimitation des S.H.O. brutes |
|  | Restaurant       |                                                                                       |                                |

Document fourni.



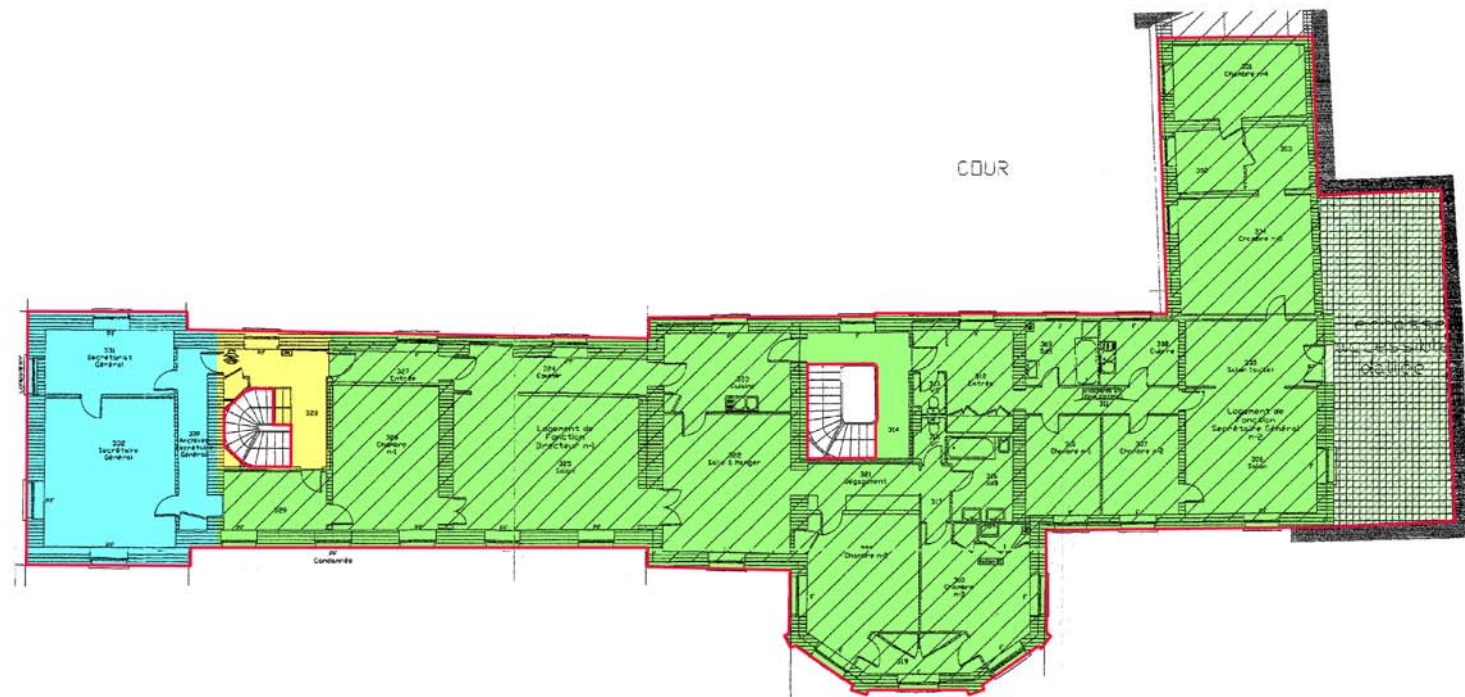
**DANIEL  
LE GRAND**  
GEOMETRES-EXPERTS FONCIERS

| Dossier | Commande | Réf. Informatique | Dressé le  | Echelle |
|---------|----------|-------------------|------------|---------|
| 35590   | 82071    | INCMRCA9-EHU      | 30/10/2009 | -       |

Adresse : 33, rue du Docteur Finlay – 75015 PARIS  
Téléphone : 01.40.59.80.80 – Télécopie : 01.40.59.09.59  
e-mail : [contact@dlegrand.com](mailto:contact@dlegrand.com)

1<sup>er</sup> ETAGE  
Bâtiment Château

Rue Pierre Bourdan



Document fourni.

|                                                                               |                                                                                                                                               |          |                   |            |         |
|-------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|-------------------|------------|---------|
| <div><div>DANIEL<br/>LEGRAND</div><div>GEOMETRES-EXPERTS FONCIERS</div></div> | Dossier                                                                                                                                       | Commande | Réf. Informatique | Dressé le  | Echelle |
|                                                                               | 35590                                                                                                                                         | 82071    | INCH01A9-EHU      | 30/10/2009 | -       |
|                                                                               | Adresse : 33, rue du Docteur Finlay - 75015 PARIS<br>Téléphone : 01.40.59.80.80 - Télécopie : 01.40.59.09.59<br>e-mail : contact@dlegrand.com |          |                   |            |         |

LEGENDE: DELIMITATION DES DESTINATIONS  
(en hachuré : zones non constitutives de superficie hors oeuvre nette)

|  |                  |  |                                |
|--|------------------|--|--------------------------------|
|  | Bureau           |  | Locaux techniques              |
|  | Habitation       |  | Stationnement véhicules        |
|  | Parties communes |  | Toitures terrasses             |
|  | C.I.N.A.S.P.I.C. |  | Délimitation des S.H.O. brutes |
|  | Restaurant       |  |                                |

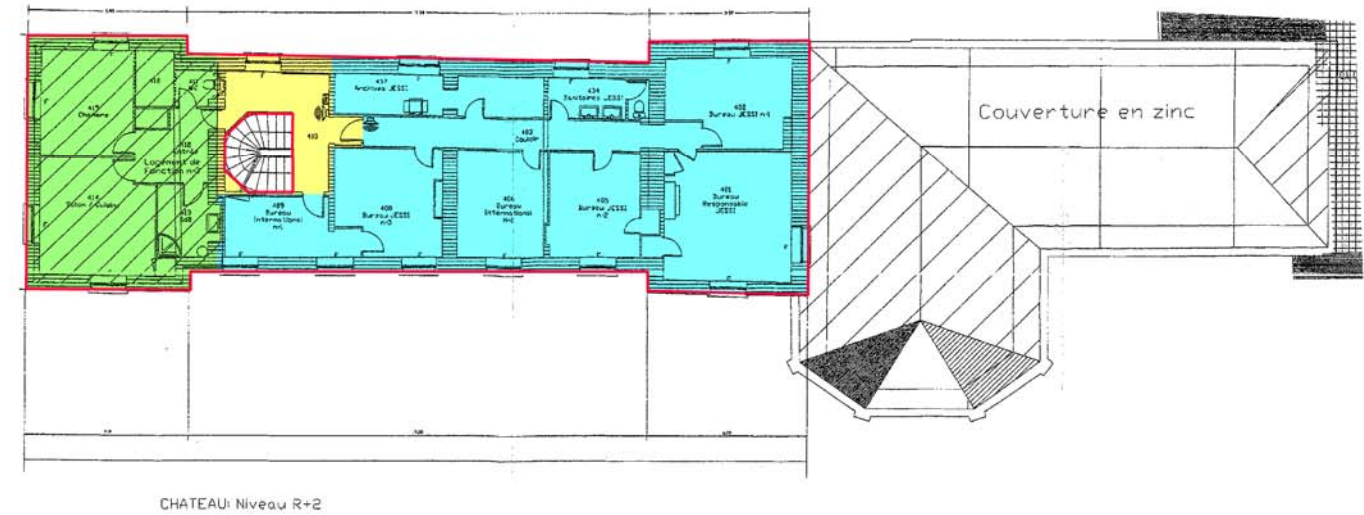


2<sup>ème</sup> ETAGE  
Bâtiment Château

Rue

Pierre

Bourdan



Document fourni.

|                                                                               |                                                                                                                                               |          |                   |            |         |
|-------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|-------------------|------------|---------|
| <div><div>DANIEL<br/>LEGRAND</div><div>GEOMETRES-EXPERTS FONCIERS</div></div> | Dossier                                                                                                                                       | Commande | Réf. Informatique | Dressé le  | Echelle |
|                                                                               | 35590                                                                                                                                         | 82071    | INCH02A9-EHU      | 30/10/2009 | -       |
|                                                                               | Adresse : 33, rue du Docteur Finlay - 75015 PARIS<br>Téléphone : 01.40.59.80.80 - Télécopie : 01.40.59.09.59<br>e-mail : contact@dlegrand.com |          |                   |            |         |

LEGENDE: DELIMITATION DES DESTINATIONS  
(en hachuré : zones non constitutives de superficie hors oeuvre nette)

|  |                  |  |                                |
|--|------------------|--|--------------------------------|
|  | Bureau           |  | Locaux techniques              |
|  | Habitation       |  | Stationnement véhicules        |
|  | Parties communes |  | Toitures terrasses             |
|  | C.I.N.A.S.P.I.C. |  | Délimitation des S.H.O. brutes |
|  | Restaurant       |  |                                |

TABLEAU DETAILLE N°1A

| Commande :                                                                                    |         | 82071                       |                                                    |                                                           |                                                                 |                                                           |                                                         |                             |                         |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------|---------|-----------------------------|----------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------|-----------------------------|-------------------------|
| Dossier :                                                                                     |         | 35590                       |                                                    |                                                           |                                                                 |                                                           |                                                         |                             |                         |
| Date :                                                                                        |         | 30/10/2009                  |                                                    |                                                           |                                                                 |                                                           |                                                         |                             |                         |
| 78160 MARLY-LE-ROI                                                                            |         |                             |                                                    |                                                           |                                                                 | CALCULS DES SUPERFICIES HORS-OEUVRE<br>(brutes et nettes) |                                                         |                             |                         |
| Rue Paul Leplat-Rue Willy Blumenthal<br>Rue Pierre Bourdan-Rue Thibault<br>Rue Franc Sergeant |         |                             |                                                    |                                                           |                                                                 |                                                           |                                                         |                             |                         |
| BAT                                                                                           | NIVEAUX | S.H.O.<br>Brutes<br>(en m²) | Superficies à déduire en m²                        |                                                           |                                                                 |                                                           |                                                         | S.H.O.<br>Nettes<br>(en m²) | Destinations            |
|                                                                                               |         |                             | a) Combles<br>Sous-sols<br>non<br>aménagementables | b) Terrasses<br>Balcons Loggias<br>Surfaces non<br>closes | c) Stationnement<br>de véhicules<br>Vélos<br>Voitures d'enfants | e) Habitation<br>5% [SHOB<br>- (a+b+c)]                   | f) Accès logt<br>aux PMR,<br>Trav. hygiène<br>Fermeture |                             |                         |
| A                                                                                             | R-1     | 23                          | 23                                                 |                                                           |                                                                 |                                                           |                                                         |                             | Habitation (caves)      |
| A                                                                                             | R-1     | 60                          | 60                                                 |                                                           |                                                                 |                                                           |                                                         |                             | Locaux techniques       |
| A                                                                                             | R-1     | 344                         |                                                    |                                                           |                                                                 |                                                           |                                                         | 344                         | Restaurant              |
| A                                                                                             | Rdc     | 117                         |                                                    |                                                           |                                                                 |                                                           |                                                         | 117                         | Partie commune          |
| A                                                                                             | Rdc     | 393                         |                                                    |                                                           |                                                                 |                                                           |                                                         | 393                         | Restaurant              |
| A                                                                                             | R+1     | 571                         |                                                    | 33                                                        |                                                                 |                                                           |                                                         | 538                         | Restaurant              |
|                                                                                               |         | 1 508                       | 83                                                 | 33                                                        |                                                                 |                                                           |                                                         | 1 392                       |                         |
| B                                                                                             | R-2     | 152                         |                                                    |                                                           |                                                                 | 8                                                         |                                                         | 144                         | Habitation              |
| B                                                                                             | R-2     | 75                          | 75                                                 |                                                           |                                                                 |                                                           |                                                         |                             | Locaux techniques       |
| B                                                                                             | R-1     | 471                         |                                                    |                                                           |                                                                 | 24                                                        |                                                         | 447                         | Habitation              |
| B                                                                                             | R-1     | 19                          | 19                                                 |                                                           |                                                                 |                                                           |                                                         |                             | Locaux techniques       |
| B                                                                                             | Rdc     | 233                         |                                                    |                                                           |                                                                 | 12                                                        |                                                         | 221                         | Habitation              |
| B                                                                                             | Rdc     | 199                         |                                                    |                                                           |                                                                 |                                                           |                                                         | 199                         | Partie commune          |
| B                                                                                             | Rdc     | 65                          |                                                    |                                                           | 65                                                              |                                                           |                                                         |                             | Stationnement Véhicules |
| B                                                                                             | Rdc     | 21                          |                                                    | 21                                                        |                                                                 |                                                           |                                                         |                             | Toitures Terrasses      |
| B                                                                                             | R+1     | 552                         |                                                    | 61                                                        |                                                                 | 25                                                        |                                                         | 466                         | Habitation              |
| B                                                                                             | R+2     | 471                         |                                                    | 51                                                        |                                                                 | 21                                                        |                                                         | 399                         | Habitation              |
| B                                                                                             | R+2     | 82                          |                                                    | 82                                                        |                                                                 |                                                           |                                                         |                             | Toitures Terrasses      |
| B                                                                                             | R+3     | 284                         |                                                    | 44                                                        |                                                                 | 12                                                        |                                                         | 228                         | Habitation              |
| B                                                                                             | R+3     | 117                         |                                                    | 117                                                       |                                                                 |                                                           |                                                         |                             | Toitures Terrasses      |
| B                                                                                             | Toiture | 14                          | 14                                                 |                                                           |                                                                 |                                                           |                                                         |                             | Locaux techniques       |
| B                                                                                             | Toiture | 291                         |                                                    | 291                                                       |                                                                 |                                                           |                                                         |                             | Toitures Terrasses      |
|                                                                                               |         | 3 046                       | 108                                                | 667                                                       | 65                                                              | 102                                                       |                                                         | 2 104                       |                         |
| C                                                                                             | R-2     | 19                          | 19                                                 |                                                           |                                                                 |                                                           |                                                         |                             | Locaux techniques       |
| C                                                                                             | R-1     | 627                         |                                                    |                                                           | 47                                                              | 31                                                        |                                                         | 596                         | Habitation              |
| C                                                                                             | R-1     | 47                          |                                                    |                                                           |                                                                 |                                                           |                                                         |                             | Stationnement Véhicules |
| C                                                                                             | Rdc     | 442                         |                                                    | 25                                                        |                                                                 | 21                                                        |                                                         | 396                         | Habitation              |
| C                                                                                             | Rdc     | 187                         |                                                    |                                                           |                                                                 |                                                           |                                                         | 187                         | Partie commune          |
| C                                                                                             | Rdc     | 84                          |                                                    | 84                                                        |                                                                 |                                                           |                                                         |                             | Toitures Terrasses      |
| C                                                                                             | R+1     | 548                         |                                                    | 60                                                        |                                                                 | 24                                                        |                                                         | 464                         | Habitation              |
| C                                                                                             | R+1     | 88                          |                                                    | 88                                                        |                                                                 |                                                           |                                                         |                             | Toitures Terrasses      |
| C                                                                                             | R+2     | 548                         |                                                    | 60                                                        |                                                                 | 24                                                        |                                                         | 464                         | Habitation              |
| C                                                                                             | R+3     | 548                         |                                                    | 60                                                        |                                                                 | 24                                                        |                                                         | 464                         | Habitation              |
| C                                                                                             | R+4     | 384                         |                                                    | 40                                                        |                                                                 | 17                                                        |                                                         | 327                         | Habitation              |
| C                                                                                             | R+4     | 164                         |                                                    | 164                                                       |                                                                 |                                                           |                                                         |                             | Toitures Terrasses      |
| C                                                                                             | R+5     | 266                         |                                                    | 48                                                        |                                                                 | 11                                                        |                                                         | 207                         | Habitation              |
| C                                                                                             | R+5     | 124                         |                                                    | 124                                                       |                                                                 |                                                           |                                                         |                             | Toitures Terrasses      |
| C                                                                                             | R+6     | 9                           | 9                                                  |                                                           |                                                                 |                                                           |                                                         |                             | Locaux techniques       |
| C                                                                                             | R+6     | 283                         |                                                    | 283                                                       |                                                                 |                                                           |                                                         |                             | Toitures Terrasses      |
|                                                                                               |         | 4 368                       | 28                                                 | 1 036                                                     | 47                                                              | 152                                                       |                                                         | 3 105                       |                         |
| CM                                                                                            | R-2     | 269                         |                                                    |                                                           | 129                                                             |                                                           |                                                         | 269                         | Bureau                  |
| CM                                                                                            | R-2     | 217                         |                                                    |                                                           |                                                                 |                                                           |                                                         | 217                         | Cinaspic                |
| CM                                                                                            | R-2     | 129                         |                                                    |                                                           |                                                                 |                                                           |                                                         |                             | Stationnement Véhicules |
| CM                                                                                            | R-1     | 906                         | 34                                                 |                                                           |                                                                 |                                                           |                                                         | 872                         | Bureau                  |
| CM                                                                                            | R-1     | 240                         |                                                    |                                                           |                                                                 |                                                           |                                                         | 240                         | Cinaspic                |
| CM                                                                                            | R-1     | 179                         |                                                    |                                                           |                                                                 | 9                                                         |                                                         | 170                         | Habitation              |
| CM                                                                                            | Rdc     | 86                          |                                                    |                                                           |                                                                 |                                                           |                                                         | 86                          | Bureau % PC             |
| CM                                                                                            | Rdc     | 645                         |                                                    |                                                           |                                                                 |                                                           |                                                         | 645                         | Bureau                  |
| CM                                                                                            | Rdc     | 188                         |                                                    |                                                           |                                                                 |                                                           |                                                         | 188                         | Cinaspic                |
| CM                                                                                            | Rdc     | 27                          |                                                    |                                                           |                                                                 |                                                           |                                                         | 27                          | Cinaspic % PC           |





TABLEAU DETAILLE N°1A

|                                                                                                                         |         |                             |                                                    |                                                           |                                                                 |                                            |                                                           |                                                                                                                                                                                                                                                             |                    |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|-----------------------------|----------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------|--------------------------------------------|-----------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------|
| Commande :                                                                                                              |         | 82071                       |                                                    |                                                           |                                                                 |                                            |                                                           | <div>Dressé par Daniel LEGRAND<br/>Ingénieur E.T.P. Géomètre-Expert<br/>33, rue du Docteur Finlay 75015 PARIS<br/>Tél. 01-40-59-80-80 Fax 01-40-59-09-59<br/>e-mail contact@dlegrand.com</div> <div>DANIEL<br/>LEGRAND<br/>GÉOMÈTRES-EXPERTS FONCIERS</div> |                    |
| Dossier :                                                                                                               |         | 35590                       |                                                    |                                                           |                                                                 |                                            |                                                           |                                                                                                                                                                                                                                                             |                    |
| Date :                                                                                                                  |         | 30/10/2009                  |                                                    |                                                           |                                                                 |                                            |                                                           |                                                                                                                                                                                                                                                             |                    |
| 78160 MARLY-LE-ROI<br><br>Rue Paul Leplat-Rue Willy Blumenthal<br>Rue Pierre Bourdan-Rue Thibault<br>Rue Franc Sergeant |         |                             |                                                    |                                                           |                                                                 |                                            | CALCULS DES SUPERFICIES HORS-OEUVRE<br>(brutes et nettes) |                                                                                                                                                                                                                                                             |                    |
| BAT                                                                                                                     | NIVEAUX | S.H.O.<br>Brutes<br>(en m²) | Superficies à déduire en m²                        |                                                           |                                                                 |                                            |                                                           | S.H.O.<br>Nettes<br>(en m²)                                                                                                                                                                                                                                 | Destinations       |
|                                                                                                                         |         |                             | a) Combles<br>Sous-sols<br>non<br>aménagementables | b) Terrasses<br>Balcons Loggias<br>Surfaces non<br>closes | c) Stationnement<br>de véhicules<br>Vélos<br>Voitures d'enfants | e)Habitation<br><br>5% [SHOB<br>- (a+b+c)] | f) Accès logt<br>aux PMR,<br>Trav. hygiène<br>Fermeture   |                                                                                                                                                                                                                                                             |                    |
| CM                                                                                                                      | Rdc     | 21                          |                                                    |                                                           |                                                                 | 1                                          |                                                           | 20                                                                                                                                                                                                                                                          | Habitation % PC    |
| CM                                                                                                                      | Rdc     | 107                         |                                                    |                                                           |                                                                 | 5                                          |                                                           | 102                                                                                                                                                                                                                                                         | Habitation         |
| CM                                                                                                                      | Rdc     | 354                         |                                                    | 354                                                       |                                                                 |                                            |                                                           |                                                                                                                                                                                                                                                             | Toitures Terrasses |
| CM                                                                                                                      | R+1     | 70                          |                                                    |                                                           |                                                                 |                                            |                                                           | 70                                                                                                                                                                                                                                                          | Bureau             |
| CM                                                                                                                      | R+1     | 504                         |                                                    | 57                                                        |                                                                 | 22                                         |                                                           | 425                                                                                                                                                                                                                                                         | Habitation         |
| CM                                                                                                                      | R+2     | 177                         |                                                    |                                                           |                                                                 |                                            |                                                           | 177                                                                                                                                                                                                                                                         | Bureau             |
| CM                                                                                                                      | R+2     | 73                          |                                                    |                                                           |                                                                 | 4                                          |                                                           | 69                                                                                                                                                                                                                                                          | Habitation         |
|                                                                                                                         |         | 4 192                       | 34                                                 | 411                                                       | 129                                                             | 41                                         |                                                           | 3 577                                                                                                                                                                                                                                                       |                    |
| D                                                                                                                       | R-1     | 223                         |                                                    |                                                           |                                                                 | 11                                         |                                                           | 212                                                                                                                                                                                                                                                         | Habitation         |
| D                                                                                                                       | R-1     | 54                          | 54                                                 |                                                           |                                                                 |                                            |                                                           |                                                                                                                                                                                                                                                             | Habitation (caves) |
| D                                                                                                                       | R-1     | 27                          | 27                                                 |                                                           |                                                                 |                                            |                                                           |                                                                                                                                                                                                                                                             | Locaux techniques  |
| D                                                                                                                       | Rdc     | 336                         |                                                    | 46                                                        |                                                                 | 14                                         |                                                           | 276                                                                                                                                                                                                                                                         | Habitation         |
| D                                                                                                                       | Rdc     | 4                           |                                                    | 4                                                         |                                                                 |                                            |                                                           |                                                                                                                                                                                                                                                             | Toitures Terrasses |
| D                                                                                                                       | R+1     | 346                         |                                                    | 62                                                        |                                                                 | 14                                         |                                                           | 270                                                                                                                                                                                                                                                         | Habitation         |
| D                                                                                                                       | R+2     | 346                         |                                                    | 62                                                        |                                                                 | 14                                         |                                                           | 270                                                                                                                                                                                                                                                         | Habitation         |
| D                                                                                                                       | R+3     | 307                         |                                                    | 54                                                        |                                                                 | 13                                         |                                                           | 240                                                                                                                                                                                                                                                         | Habitation         |
| D                                                                                                                       | R+3     | 39                          |                                                    | 39                                                        |                                                                 |                                            |                                                           |                                                                                                                                                                                                                                                             | Toitures Terrasses |
| D                                                                                                                       | R+4     | 159                         |                                                    | 28                                                        |                                                                 | 7                                          |                                                           | 124                                                                                                                                                                                                                                                         | Habitation         |
| D                                                                                                                       | R+4     | 11                          | 11                                                 |                                                           |                                                                 |                                            |                                                           |                                                                                                                                                                                                                                                             | Locaux techniques  |
| D                                                                                                                       | R+4     | 149                         |                                                    | 149                                                       |                                                                 |                                            |                                                           |                                                                                                                                                                                                                                                             | Toitures Terrasses |
| D                                                                                                                       | Toiture | 11                          | 11                                                 |                                                           |                                                                 |                                            |                                                           |                                                                                                                                                                                                                                                             | Locaux techniques  |
| D                                                                                                                       | Toiture | 159                         |                                                    | 159                                                       |                                                                 |                                            |                                                           |                                                                                                                                                                                                                                                             | Toitures Terrasses |
|                                                                                                                         |         | 2 171                       | 103                                                | 603                                                       |                                                                 | 73                                         |                                                           | 1 392                                                                                                                                                                                                                                                       |                    |
| OR                                                                                                                      | Rdc     | 126                         |                                                    |                                                           |                                                                 |                                            |                                                           | 126                                                                                                                                                                                                                                                         | Cinaspic           |
| OR                                                                                                                      | R+1     | 31                          |                                                    |                                                           |                                                                 |                                            |                                                           | 31                                                                                                                                                                                                                                                          | Cinaspic           |
| OR                                                                                                                      | R+2     | 26                          | 16                                                 |                                                           |                                                                 |                                            |                                                           | 10                                                                                                                                                                                                                                                          | Cinaspic           |
|                                                                                                                         |         | 183                         | 16                                                 |                                                           |                                                                 |                                            |                                                           | 167                                                                                                                                                                                                                                                         |                    |
| PA                                                                                                                      | Rdc     | 5                           |                                                    |                                                           |                                                                 |                                            |                                                           | 5                                                                                                                                                                                                                                                           | Cinaspic % PC      |
| PA                                                                                                                      | Rdc     | 109                         |                                                    |                                                           |                                                                 |                                            |                                                           | 109                                                                                                                                                                                                                                                         | Cinaspic           |
| PA                                                                                                                      | Rdc     | 4                           |                                                    |                                                           |                                                                 | 0                                          |                                                           | 4                                                                                                                                                                                                                                                           | Habitation % PC    |
| PA                                                                                                                      | Rdc     | 89                          |                                                    |                                                           |                                                                 | 4                                          |                                                           | 85                                                                                                                                                                                                                                                          | Habitation         |
| PA                                                                                                                      | Toiture | 269                         |                                                    | 269                                                       |                                                                 |                                            |                                                           |                                                                                                                                                                                                                                                             | Toitures Terrasses |
|                                                                                                                         |         | 476                         |                                                    | 269                                                       |                                                                 | 4                                          |                                                           | 203                                                                                                                                                                                                                                                         |                    |
| X                                                                                                                       | R-2     | 6                           | 6                                                  |                                                           |                                                                 |                                            |                                                           |                                                                                                                                                                                                                                                             | Locaux techniques  |
| X                                                                                                                       | R-1     | 78                          |                                                    |                                                           |                                                                 |                                            |                                                           | 78                                                                                                                                                                                                                                                          | Restaurant         |
| X                                                                                                                       | Rdc     | 76                          |                                                    |                                                           |                                                                 |                                            |                                                           | 76                                                                                                                                                                                                                                                          | Partie commune     |
| X                                                                                                                       | R+1     | 77                          |                                                    |                                                           |                                                                 |                                            |                                                           | 77                                                                                                                                                                                                                                                          | Restaurant         |
| X                                                                                                                       | Toiture | 24                          |                                                    | 24                                                        |                                                                 |                                            |                                                           |                                                                                                                                                                                                                                                             | Habitation         |
| X                                                                                                                       | Toiture | 63                          |                                                    | 63                                                        |                                                                 |                                            |                                                           |                                                                                                                                                                                                                                                             | Toitures Terrasses |
|                                                                                                                         |         | 324                         | 6                                                  | 87                                                        |                                                                 |                                            |                                                           | 231                                                                                                                                                                                                                                                         |                    |



TABLEAU DETAILLE N°1A

| Commande :                                                                                                                                         | 82071      | DANIEL<br><b>LE GRAND</b><br><small>GÉOMÈTRES-EXPERTS FONCIERS</small> |                                                |                                                           |                                                                         |                                         |                                                         |                             | Dressé par Daniel LEGRAND<br>Ingénieur E.T.P. Géomètre-Expert<br>33, rue du Docteur Finlay 75015 PARIS<br>Tél. 01-40-59-80-80 Fax 01-40-59-09-59<br>e-mail contact@dlegrand.com |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------|---------------------------------------------------------|-----------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Dossier :                                                                                                                                          | 35590      |                                                                        |                                                |                                                           |                                                                         |                                         |                                                         |                             |                                                                                                                                                                                 |
| Date :                                                                                                                                             | 30/10/2009 |                                                                        |                                                |                                                           |                                                                         |                                         |                                                         |                             |                                                                                                                                                                                 |
| <b>78160 MARLY-LE-ROI</b><br><br><b>Rue Paul Leplat-Rue Willy Blumenthal</b><br><b>Rue Pierre Bourdan-Rue Thibault</b><br><b>Rue Franc Sergent</b> |            |                                                                        |                                                |                                                           | <b>CALCULS DES SUPERFICIES HORS-OEUVRE</b><br><b>(brutes et nettes)</b> |                                         |                                                         |                             |                                                                                                                                                                                 |
| BAT                                                                                                                                                | NIVEAUX    | S.H.O.<br>Brutes<br>(en m²)                                            | Superficies à déduire en m²                    |                                                           |                                                                         |                                         |                                                         | S.H.O.<br>Nettes<br>(en m²) | Destinations                                                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                    |            |                                                                        | a) Combles<br>Sous-sols<br>non<br>aménageables | b) Terrasses<br>Balcons Loggias<br>Surfaces non<br>closes | c) Stationnement<br>de véhicules<br>Vélos<br>Voitures d'enfants         | e) Habitation<br>5% [SHOB<br>- (a+b+c)] | f) Accès logt<br>aux PMR,<br>Trav. hygiène<br>Fermeture |                             |                                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                    |            |                                                                        |                                                |                                                           |                                                                         |                                         |                                                         |                             |                                                                                                                                                                                 |

PA Bâtiment PAVILLON D'ACCUEIL

OR Bâtiment ORANGERIE

CM Bâtiments CHÂTEAU-MELESVILLE

Les superficies des parties communes de tous les niveaux, à l'exception des rez-de-chaussée, sont réparties au prorata des superficies de planchers par destination de chaque niveau.

Les superficies des parties communes du rez-de-chaussée des bâtiments CHÂTEAU-MELESVILLE sont réparties au prorata des superficies de planchers par destination de tous les niveaux.

Les plans fournis étant incomplets, les superficies des parties communes des rez-de-chaussée des bâtiments A, B, C et X n'ont pas été réparties.

Les superficies de planchers hors oeuvre brutes et nettes sont calculées conformément à la circulaire n° 90/80 du 12 Novembre 1990, du Ministère de l'Équipement, du Logement, des Transports et de la Mer, modifiée par la circulaire n° 99/49 du 27 Juillet 1999.

Les superficies ont été calculées graphiquement à partir des plans fournis.

Les superficies ont été calculées après récolement visuel des locaux.

Les locaux étaient partiellement vides lors du récolement.

Les destinations ont été appréciées en fonction des signes apparents constatés sur le site en octobre 2009.

(Aucune étude de pièces juridiques n'a été effectuée.)

C.I.N.A.S.P.I.C.: Constructions et Installations Nécessaires Aux Services Publics ou d'Intérêt Collectif



# TABLEAU RECAPITULATIF PAR BATIMENT

| 78160 MARLY-LE-ROI<br>Rue Paul Leplat-Rue Willy Blumenthal<br>Rue Pierre Bourdan-Rue Thibault<br>Rue Franc Sergent |                            | CALCULS DES SUPERFICIES HORS-OEUVRE<br>(brutes et nettes) | Commande :<br>Dossier :<br>Date :                    | 82071<br>35590<br>30/10/2009                        |  Dressé par Daniel LEGRAND<br>Ingénieur E.T.P. Géomètre-Expert<br>33, rue du Docteur Finlay 75015 PARIS<br>Tél. 01-40-59-80-80 Fax 01-40-59-09-59<br>e-mail contact@dlegrand.com |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------|-----------------------------------------------------------|------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| BATIMENTS                                                                                                          | Destinations               | SUPERFICIES HORS OEUVRE<br>BRUTES<br>EXPRIMEES EN M²      | SUPERFICIES HORS OEUVRE<br>NETTES<br>EXPRIMEES EN M² | SUPERFICIES HORS OEUVRE<br>NETTES<br>EXPRIMEES EN % |                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| A                                                                                                                  | Habitation (caves)         | 23                                                        | 0                                                    | 0.00                                                |                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| A                                                                                                                  | Locaux techniques          | 60                                                        | 0                                                    | 0.00                                                |                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| A                                                                                                                  | Partie commune             | 117                                                       | 117                                                  | 0.96                                                |                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| A                                                                                                                  | Restaurant                 | 1 308                                                     | 1 275                                                | 10.48                                               |                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                    | TOTAUX POUR LE BATIMENT A  | 1 508                                                     | 1 392                                                | 11.44                                               |                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| B                                                                                                                  | Habitation                 | 2 163                                                     | 1 905                                                | 15.65                                               |                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| B                                                                                                                  | Locaux techniques          | 108                                                       | 0                                                    | 0.00                                                |                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| B                                                                                                                  | Partie commune             | 199                                                       | 199                                                  | 1.64                                                |                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| B                                                                                                                  | Stationnement Véhicules    | 65                                                        | 0                                                    | 0.00                                                |                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| B                                                                                                                  | Toitures Terrasses         | 511                                                       | 0                                                    | 0.00                                                |                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                    | TOTAUX POUR LE BATIMENT B  | 3 046                                                     | 2 104                                                | 17.29                                               |                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| C                                                                                                                  | Habitation                 | 3 363                                                     | 2 918                                                | 23.98                                               |                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| C                                                                                                                  | Locaux techniques          | 28                                                        | 0                                                    | 0.00                                                |                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| C                                                                                                                  | Partie commune             | 187                                                       | 187                                                  | 1.54                                                |                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| C                                                                                                                  | Stationnement Véhicules    | 47                                                        | 0                                                    | 0.00                                                |                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| C                                                                                                                  | Toitures Terrasses         | 743                                                       | 0                                                    | 0.00                                                |                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                    | TOTAUX POUR LE BATIMENT C  | 4 368                                                     | 3 105                                                | 25.51                                               |                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| CM                                                                                                                 | Bureau                     | 2 153                                                     | 2 119                                                | 17.41                                               |                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| CM                                                                                                                 | Cinaspic                   | 672                                                       | 672                                                  | 5.52                                                |                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| CM                                                                                                                 | Habitation                 | 884                                                       | 786                                                  | 6.46                                                |                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| CM                                                                                                                 | Stationnement Véhicules    | 129                                                       | 0                                                    | 0.00                                                |                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| CM                                                                                                                 | Toitures Terrasses         | 354                                                       | 0                                                    | 0.00                                                |                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                    | TOTAUX POUR LE BATIMENT CM | 4 192                                                     | 3 577                                                | 29.39                                               |                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| D                                                                                                                  | Habitation                 | 1 717                                                     | 1 392                                                | 11.44                                               |                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| D                                                                                                                  | Habitation (caves)         | 54                                                        | 0                                                    | 0.00                                                |                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| D                                                                                                                  | Locaux techniques          | 49                                                        | 0                                                    | 0.00                                                |                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| D                                                                                                                  | Toitures Terrasses         | 351                                                       | 0                                                    | 0.00                                                |                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                    | TOTAUX POUR LE BATIMENT D  | 2 171                                                     | 1 392                                                | 11.44                                               |                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| OR                                                                                                                 | Cinaspic                   | 183                                                       | 167                                                  | 1.37                                                |                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                    | TOTAUX POUR LE BATIMENT OR | 183                                                       | 167                                                  | 1.37                                                |                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| PA                                                                                                                 | Cinaspic                   | 114                                                       | 114                                                  | 0.94                                                |                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| PA                                                                                                                 | Habitation                 | 93                                                        | 89                                                   | 0.73                                                |                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| PA                                                                                                                 | Toitures Terrasses         | 269                                                       | 0                                                    | 0.00                                                |                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                    | TOTAUX POUR LE BATIMENT PA | 476                                                       | 203                                                  | 1.67                                                |                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| X                                                                                                                  | Habitation                 | 24                                                        | 0                                                    | 0.00                                                |                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| X                                                                                                                  | Locaux techniques          | 6                                                         | 0                                                    | 0.00                                                |                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| X                                                                                                                  | Partie commune             | 76                                                        | 76                                                   | 0.62                                                |                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| X                                                                                                                  | Restaurant                 | 155                                                       | 155                                                  | 1.27                                                |                                                                                                                                                                                                                                                                     |



# TABLEAU RECAPITULATIF PAR BATIMENT

| <b>78160 MARLY-LE-ROI</b><br><b>Rue Paul Leplat-Rue Willy Blumenthal</b><br><b>Rue Pierre Bourdan-Rue Thibault</b><br><b>Rue Franc Sergent</b> |                                | <b>CALCULS DES SUPERFICIES HORS-OEUVRE</b><br><b>(brutes et nettes)</b> | Commande : <b>82071</b><br>Dossier : <b>35590</b><br>Date : <b>30/10/2009</b> |  Dressé par Daniel LEGRAND<br>Ingénieur E.T.P. Géomètre-Expert<br>33, rue du Docteur Finlay 75015 PARIS<br>Tél. 01-40-59-80-80 Fax 01-40-59-09-59<br>e-mail contact@dlegrand.com |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------|-------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| BATIMENTS                                                                                                                                      | Destinations                   | SUPERFICIES HORS OEUVRE<br>BRUTES<br>EXPRIMEES EN M²                    | SUPERFICIES HORS OEUVRE<br>NETTES<br>EXPRIMEES EN M²                          | SUPERFICIES HORS OEUVRE<br>NETTES<br>EXPRIMEES EN %                                                                                                                                                                                                                 |
| X                                                                                                                                              | Toitures Terrasses             | 63                                                                      | 0                                                                             | 0.00                                                                                                                                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                | TOTAUX POUR LE BATIMENT X      | 324                                                                     | 231                                                                           | 1.90                                                                                                                                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                | TOTAUX POUR TOUS LES BATIMENTS | 16 268                                                                  | 12 171                                                                        | 100.00                                                                                                                                                                                                                                                              |

PA Bâtiment PAVILLON D'ACCUEIL

OR Bâtiment ORANGERIE

CM Bâtiments CHÂTEAU-MELESVILLE

Les superficies des parties communes de tous les niveaux, à l'exception des rez-de-chaussée, sont réparties au prorata des superficies de planchers par destination de chaque niveau.

Les superficies des parties communes du rez-de-chaussée des bâtiments CHÂTEAU-MELESVILLE sont réparties au prorata des superficies de planchers par destination de tous les niveaux.

Les plans fournis étant incomplets, les superficies des parties communes des rez-de-chaussée des bâtiments A, B, C et X n'ont pas été réparties.

Les superficies de planchers hors oeuvre brutes et nettes sont calculées conformément à la circulaire n° 90/80 du 12 Novembre 1990, du Ministère de l'Equipeement, du Logement, des Transports et de la Mer, modifiée par la circulaire n° 99/49 du 27 Juillet 1999.

Les superficies ont été calculées graphiquement à partir des plans fournis.

Les superficies ont été calculées après récolement visuel des locaux.

Les locaux étaient partiellement vides lors du récolement.

Les destinations ont été appréciées en fonction des signes apparents constatés sur le site en octobre 2009.

(Aucune étude de pièces juridiques n'a été effectuée.)

C.I.N.A.S.P.I.C.: Constructions et Installations Nécessaires Aux Services Publics ou d'Intérêt Collectif



## TABLEAU RECAPITULATIF

|                                                                                                                                                       |                                                                              |                                                      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                                                     |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------|
| <div>78160 MARLY-LE-ROI</div> <div>Rue Paul Leplat-Rue Willy Blumenthal</div> <div>Rue Pierre Bourdan-Rue Thibault</div> <div>Rue Franc Sergent</div> | <div>CALCULS DES SUPERFICIES HORS-OEUVRE</div> <div>(brutes et nettes)</div> | <div>Commande :</div> <div>82071</div>               | <div><div>DANIEL<br/>LEGRAND</div><div></div><div>GÉOMÈTRES-EXPERTS FONCIERS</div></div> <div>Dressé par Daniel LEGRAND<br/>Ingénieur E.T.P. Géomètre-Expert<br/>33, rue du Docteur Finlay 75015 PARIS<br/>Tél. 01-40-59-80-80 Fax 01-40-59-09-59<br/>e-mail contact@dlegrand.com</div> |                                                     |
| Destinations                                                                                                                                          | SUPERFICIES HORS OEUVRE<br>BRUTES<br>EXPRIMEES EN M²                         | SUPERFICIES HORS OEUVRE<br>NETTES<br>EXPRIMEES EN M² |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | SUPERFICIES HORS OEUVRE<br>NETTES<br>EXPRIMEES EN % |
|                                                                                                                                                       |                                                                              |                                                      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                                                     |
| Bureau                                                                                                                                                | 2 153                                                                        | 2 119                                                | 17.41                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                                                     |
| Cinaspic                                                                                                                                              | 969                                                                          | 953                                                  | 7.83                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                                                     |
| Habitation                                                                                                                                            | 8 244                                                                        | 7 090                                                | 58.25                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                                                     |
| Habitation (caves)                                                                                                                                    | 77                                                                           | 0                                                    | 0.00                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                                                     |
| Locaux techniques                                                                                                                                     | 251                                                                          | 0                                                    | 0.00                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                                                     |
| Partie commune                                                                                                                                        | 579                                                                          | 579                                                  | 4.76                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                                                     |
| Restaurant                                                                                                                                            | 1 463                                                                        | 1 430                                                | 11.75                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                                                     |
| Stationnement Véhicules                                                                                                                               | 241                                                                          | 0                                                    | 0.00                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                                                     |
| Toitures Terrasses                                                                                                                                    | 2 291                                                                        | 0                                                    | 0.00                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                                                     |
| TOTAUX                                                                                                                                                | 16 268                                                                       | 12 171                                               | 100.00                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                                                     |

PA Bâtiment PAVILLON D'ACCUEIL

OR Bâtiment ORANGERIE

CM Bâtiments CHÂTEAU-MELESVILLE

Les superficies des parties communes de tous les niveaux, à l'exception des rez-de-chaussée, sont réparties au prorata des superficies de planchers par destination de chaque niveau.

Les superficies des parties communes du rez-de-chaussée des bâtiments CHÂTEAU-MELESVILLE sont réparties au prorata des superficies de planchers par destination de tous les niveaux.

Les plans fournis étant incomplets, les superficies des parties communes des rez-de-chaussée des bâtiments A, B, C et X n'ont pas été réparties.

Les superficies de planchers hors oeuvre brutes et nettes sont calculées conformément à la circulaire n° 90/80 du 12 Novembre 1990, du Ministère de l'Equipeement, du Logement, des Transports et de la Mer, modifiée par la circulaire n° 99/49 du 27 Juillet 1999.

Les superficies ont été calculées graphiquement à partir des plans fournis.

Les superficies ont été calculées après récolement visuel des locaux.

Les locaux étaient partiellement vides lors du récolement.

Les destinations ont été appréciées en fonction des signes apparents constatés sur le site en octobre 2009.

(Aucune étude de pièces juridiques n'a été effectuée.)

C.I.N.A.S.P.I.C.: Constructions et Installations Nécessaires Aux Services Publics ou d'Intérêt Collectif

